VÝROČNÍ ZPRÁVA
2013

VAK KROMĚŘÍŽ

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

VAK KROMĚŘÍŽ

REKONSTRUKCE ÚPRAVNY VODY KROMĚŘÍŽ 2012 - 2013

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2013

Ing. Ladislav Lejsal
ředitel společnosti a předseda představenstva

Ing. Marie Jonášová
ekonomická náměstkyně

Ing. Petr Vedra
výrobně - technický náměstek

PŘEDSTAVENSTVO: Zleva: Marek Šindler, MUDr. Jarmila Číhalová, MVDr. Karel Chvátal, Mgr. Daniela Hebnarová, Mgr. Pavel Horák, Mgr. Miloš Malý - místopředseda představenstva, Ing. Ladislav Lejsal - předseda představenstva

DOZORČÍ RADA: Zleva: Eduard Sedlář, Ing. Tomáš Mozola, Karel Holík, Ing. Blanka Šimůnková - předsedkyně dozorčí rady, RSDr. Vladimír Křemeček, Miroslav Štěpánek

OBSAH :

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA……7

HISTORIE SPOLEČNOSTI ……..9

A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI……...10

1. Základní údaje o společnosti

1.1. Obchodní firma
1.2. Identifikační číslo
1.3. Sídlo
1.4. Internetová adresa
1.5. Datum založení
1.6. Účast na podnikání společnosti
1.7. Právní řád a právní předpis
1.8. Souhrnný popis nemovitostí vlastněných společností
1.9. Údaje o předmětu podnikání
1.10. Postavení na domácím trhu
1.11. Obchodní aktivity společnosti
1.12 . Místo uložení výroční zprávy

2. Údaje o základním kapitálu a.s. …….....12

2.1. Údaje o cenných papírech

3. Údaje o orgánech správy……...14

3.1. Představenstvo
3.2. Dozorčí rada
3.3. Vedení společnosti
3.4. Informace o peněžitých a naturálních příjmech členů představenstva, členů dozorčí rady a vedoucích osob za rok 2013
3.5. Principy odměňování členů představenstva a dozorčí rady
3.6. Údaje o možnosti zaměstnanců účastnit se na základním kapitálu společnosti
3.7. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými stejnou ovládací osobou za rok 2013 podle § 66 a) obchodního zákoníku

4. Organizační struktura a.s. ..…….....21

4.1. Složení akciové společnosti

B. ÚDAJE O FINANČNÍ SITUACI……..……23

1. Výsledky hospodaření společnosti za rok 2013
2. Cena vodného a stočného
3. Hlavní údaje z účetní závěrky za rok 2013
4. Informace o očekávané hospodářské a finanční situaci v roce 2014
5. Přehled o změnách vlastního kapitálu za poslední tři účetní období
6. Hospodářský výsledek připadající na jednu akcii
7. Výše vyplacené dividendy na akcii
8. Údaje o důležitých skutečnostech
9. Výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje
10. Organizační složka v zahraničí

C. ÚDAJE O ČINNOSTI……..……26

1.1. Zásobování pitnou vodou
1.2. Kvalita vody
1.3. Odvádění a čištění odpadních vod
1.4. Údaje o tržbách za prodej
1.5. Údaje o závislosti společnosti
1.6. Údaje o soudních, správních nebo rozhodčích řízeních
1.7. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí
1.8. Investice
1.8.1. Rozhodující stavby a rekonstrukce DHM, strojní investice, výkupy pozemků
1.8.2. Provedené investice v posledních 3 letech
1.8.3 Finanční investice
1.8.4. Údaje o hlavních budoucích investicích
1.9 Opravy a údržba dlouhodobého majetku dodavatelským způsobem
1.10. Personální, mzdová, sociální politika a informace o pracovněprávních vztazích

2.1. Návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 2013 ……..38
2.2. Stanovisko dozorčí rady
2.3. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti

D. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky

E. Zpráva nezávislého auditora

F. Účetní závěrka za rok 2013

Voda je život, chraňme ji. Voda není komerčním produktem jako ostatní výrobky, ale spíše dědictvím, které musí být chráněno. Mít čisté potoky, řeky a hlavně zdroje pitné vody je i do budoucna cílem představitelů akciové společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž,a.s.

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážení akcionáři,

předkládám Vám výroční zprávu akciové společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž za rok 2013. Tento rok byl dvacátým rokem naší akciové společnosti od jejího založení v roce 1993. Po celé dvacetileté období fungování společnosti jsme my, i naši předchůdci vždy usilovali o vybudování stabilní moravské vodohospodářské firmy, která zajišťuje komplexní vodohospodářské služby nejen v kroměřížském regionu, a to jak pro obyvatelstvo, zemědělství, tak i podnikatelskou sféru. Domníváme se, že s odstupem právě těchto dvaceti let, se tyto služby dobře daří naplňovat a jejich kvalita se podstatně zvýšila. To vše při zachování společensky přijatelné ceny vodného a stočného pro naše odběratele i akcionáře společnosti. Naše cena vodného a stočného byla i v roce 2013 čtvrtá nejnižší v České republice, při zisku 15 441 tis. Kč. Tímto hospodářským výsledkem úspěšně navazujeme na dobré výsledky z let minulých.

Z těchto důvodů byl rok 2013 významný, jak pro akcionáře společnosti, tak i pro naši akciovou společnost, zákazníky a samotné vodní hospodářství. Zároveň to byl i rok pokračující finanční a hospodářské krize, rok povodní, které nás naštěstí nezasáhly a dalšího poklesu spotřeby vody pitné tak i vody odpadní. I přes tyto nepříznivé události, vykázala naše společnost za rok 2013 historicky nejlepší hospodářský výsledek. Nadále dosahujeme velmi zdravé úrovně likvidity, což nám ponechává dostatečný prostor pro další růst společnosti. Provozní náklady držíme pod kontrolou, a to i přesto, že investujeme do řady významných projektů, spojených nejen s dotacemi z Evropské unie.

Byl to i rok, kdy jsme získali již čtvrtou evropskou dotací z Operačního programu životního prostředí ČR, pro realizaci veřejné zakázky „Výstavba kanalizace a výtlaku odpadní vody z Bezměrova na ČOV Postoupky“. Dotace byla přiznána v roce 2013 a vlastní realizace stavby proběhne do konce roku 2014. Nejvýznamnější akcí roku 2013 bylo dokončení „Rekonstrukce a rozšíření úpravny vody v aglomeraci Kroměříž“. Jedná se o jedinou úpravnu vody, která zásobuje pitnou vodou celý okres Kroměříž a obec Nezamyslice, tedy cca 100 000 obyvatel. Nově zrekonstruovaná úpravna vody byla uvedena do ročního zkušebního provozu v listopadu 2013.

V uplynulém roce akciová společnost splnila valnou hromadou a představenstvem společnosti stanovené podnikatelské cíle, a to nejen v hlavních ukazatelích jako je zisk, ale i v kvalitě dodávané pitné vody, v množství odkanalizování a čištění odpadních vod a hlavně v kvalitě ve vztahu k akcionářům a zákazníkům společnosti. Pokračovali jsme v nepřetržité a náročné práci naplňující naše základní poslání – výroba a dodávka pitné vody odběratelům a odvádění a čištění odpadních vod. I v tomto roce jsme se zaměřili na zefektivnění řídící práce, zvýšení produktivity práce, snížení provozních nákladů a dosažení co nejlepších hospodářských výsledků, aniž by došlo ke snížení úrovně poskytovaných služeb akcionářům a zákazníkům společnosti.

Nebyl to rok jednoduchý vzhledem k úkolům, které jsme museli řešit. Byl ale také úspěšný vzhledem k dosaženým hospodářským výsledkům.

Dobrá spolupráce a vzájemná podpora s městy a obcemi (akcionáři společnosti) patří k dlouhodobým prioritám našeho podnikání, a to nejen v těch případech, kde vlastníme vodohospodářskou infrastrukturu, ale i tam, kde ji na základě smluv o provozování provozujeme.

Zásobování odběratelů pitnou vodou bylo po celé hodnocené období plynulé, bez vážných poruch. Kvalitě vody byla soustavně věnována prioritní pozornost naší akreditované laboratoře. Nadále však docházelo ke snižování spotřeby pitné vody jak u obyvatelstva, tak i u ostatních odběratelů, což se nepříznivě projevuje na prodloužení zdržení vody ve vodovodním potrubí. To vede k větším nárokům na sledování kvality dodávané vody a odkanalizování potrubí tak, aby byly dodrženy všechny kvalitativní ukazatele pitné vody.

Také v oblasti odvádění odpadních vod došlo k mírnému snížení fakturace, a to jak u obyvatelstva, tak i u ostatních odběratelů. Vypouštěné odpadní vody do toků splňovaly všechny předepsané parametry. Velkou pozornost věnujeme rekonstrukcím a opravám stokové sítě. Financování probíhá z vlastních prostředků společnosti.

Jsme klasickým přirozeným monopolem, který musí nést odpovědnost za to, že všechny systémy zásobování, odvádění a čistění vod musí fungovat i v mimořádných situacích. Je to velký závazek, z něhož vyplývá potřeba vysoce profesionálního přístupu členů představenstva, dozorčí rady, ale především i managementu společnosti. Společnost se může více než kdykoli předtím spolehnout na profesionalitu a odbornost všech svých zaměstnanců. To je její důležitou silnou stránkou, kterou hodláme nadále rozvíjet. Podnikáme celou řadu kroků, abychom si dokázali udržet stávající talentované zaměstnance, spolupracujeme s učňovským školstvím v Kroměříži, umožňujeme učňům odbornou praxi v naší společnosti, podporujeme projekt Evropské unie a ve spolupráci s Úřadem práce realizujeme odbornou praxi pro mladé do 30 let ve Zlínském kraji. Spolupracujeme se zaměstnanci společnosti na jejich profesním rozvoji a nabízíme na základě výběrového řízení pracovní příležitosti ve společnosti podle pravidel z uzavřené Kolektivní smlouvy.

Vážení akcionáři,

uplynulý rok znovu potvrdil, že pracovní kolektiv akciové společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, řízený managementem společnosti a podporovaný hlavně majoritním akcionářem, dokáže nejen řešit, ale i zabezpečit splnění všech rozhodujících úkolů akciové společnosti na úseku zásobování pitnou vodou, odkanalizování, čištění odpadních vod a získávání dotací z Evropských fondů v maximálních částkách. Za toto pracovní nasazení a dobrou spolupráci jim patří velké poděkování.

Závěrem mi ještě dovolte, abych vyslovil poděkování nejen všem členům představenstva a dozorčí rady společnosti, ale i všem spolupracovníkům a zaměstnancům za jejich úsilí, iniciativu a zodpovědnost, se kterou přistupovali k nelehkým úkolům a podíleli se tak na dosažení příznivých výsledků společnosti za rok 2013.

Ing. Lejsal Ladislav
předseda představenstva

HISTORIE SPOLEČNOSTI :

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. byla zapsaná do obchodního rejstříku, oddíl B, vložka 1147, vedeného Krajským soudem v Brně dne **8. listopadu 1993**. Svoji činnost provozuje v okrese Kroměříž a pitnou vodu dodává do měst Kroměříž, Holešov, Bystřice pod Hostýnem, Hulín, Chropyně, Morkovice a dalších obcí. Od září 1994 dodává vodu i do okresu Prostějov, a to do Nezamyslic. Hlavním a výlučným předmětem v podnikání naší společnosti je jak výroba a dodávka pitné vody, tak i odvádění a čištění odpadních vod, které představuje 95,50 % celkového objemu výroby a tržeb. Jedná se o zboží, u něhož není možná zásadní inovace, vstup na zahraniční trhy ani výraznější zvyšování produkce. Na druhé straně se jedná o službu, která musí být poskytována nepřetržitě a za všech okolností.

Zakladatelem společnosti byl Fond národního majetku ČR, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu §11 odst. 3 zákona č. 92/1991 Sb. o podmínkách převodu majetku na jiné osoby. Předmět činnosti společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. je přesně vymezen zakladatelskou smlouvou a usnesením valných hromad dle zápisu v Obchodním rejstříku. Hlavní činností je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, výroba a dodávka pitné vody včetně náhradního zásobování v případě přerušení dodávky z důvodu poruchy nebo opravy. Dále zabezpečuje odvádění odpadních a dešťových vod, jejich čištění na čistírnách odpadních vod včetně likvidace kalů. Laboratořemi společnosti jsou prováděny rozbory pitných a odpadních vod. Investorská činnost je zaměřena na přípravu a realizaci inženýrských staveb v oboru vodovodů a kanalizací. Všechny činnosti akciové společnosti jsou nezbytné pro život měst a obcí a jeho obyvatel.
Zapsaný základní kapitál společnosti činí k 31.12.2013 částku **778 844 000 Kč** a byl k 31.12.2013 rozdělen takto : 705 232 ks akcií jmenovité hodnoty 1 000,- Kč na jméno
73 612 ks akcií jmenovité hodnoty 1 000,- Kč na majitele

ŘÁDNÁ VALNÁ HROMADA 2013

Řádná valná hromada se konala 23.dubna 2013 v Muzeu Kroměřížska, na Velkém náměstí v Kroměříži. Valná hromada schválila účetní uzávěrku za rok 2012 včetně rozdělení zisku a výplaty dividend.Dále určila auditora pro účetní závěrku pro účetní období na rok 2013 a 2014.

Tato zpráva o společnosti by měla informovat o nejdůležitějších skutečnostech, jako je založení společnosti a o důležitých událostech, k nimž došlo v roce 2013. Cílem a snahou všech zaměstnanců je zajišťovat co nejkvalitnější služby na úseku zásobování vodou a odvádění a čištění odpadních vod.

MANAGEMENT FIRMY
Ing. Lejsal Ladislav
Ing. Jonášová Marie
Ing. Vedra Petr

A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

1.1. OBCHODNÍ FIRMA

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

1.2. IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO

IČ : 49451871
DIČ : CZ49451871
Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, v oddílu B, vložka 1147.

1.3. SÍDLO

Kroměříž, Kojetínská 3666, PSČ 767 11

1.4. INTERNETOVÁ ADRESA

www.vak-km.cz

1.5. DATUM ZALOŽENÍ

Společnost byla založena Fondem národního majetku ČR jako jediným zakladatelem na základě zakladatelské listiny podle § 56 a násl. a § 154 a násl. Obchodního zákoníku.
Akciová společnost vznikla dnem 8.11. 1993.

1.6. ÚČAST NA PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI

Na společnosti mají účast právnické a fyzické subjekty.

1.7. PRÁVNÍ ŘÁD A PRÁVNÍ PŘEDPIS, PODLE KTERÉHO BYLA SPOLEČNOST ZALOŽENA

Právní řád : České republiky
Právní předpis : Zákon č. 513/1991 Sb. obchodní zákoník
Právní forma : akciová společnost
Založena na dobu neurčitou

1.8. SOUHRNNÝ POPIS NEMOVITOSTÍ VLASTNĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ

A. Vodovody - vybrané ukazatele

Název	Ukazatel	
Počet úpraven vody	ks	1
Počet čerpacích stanic	ks	41
Počet vodojemů	ks	42
Délka vodovodní sítě	km	599

B. Kanalizace - vybrané ukazatele

Název	Ukazatel	
Délka kanalizační sítě	km	307
Počet kanalizačních přípojek	ks	16 827
Počet čistíren odpadních vod : ČOV Břest, Dřínov, Hulín,Chropyně, Kroměříž, Kvasice, Morkovice, Plešovec, Postoupky, Trávník, Věžky, Zdounky, Holešov, Bystřice pod Hostýnem, Kostelany	ks	15

C. Pozemky

Na okrese Kroměříž v celkové hodnotě 17 749 tis.Kč.

1.9. ÚDAJE O PŘEDMĚTU PODNIKÁNÍ

zapsaným předmětem činnosti společnosti je :

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Hostinská činnost
- Výroba elektřiny
- Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Speciální ochranná dezinfekce, dezinsekce a deratizace – v potravinářských nebo zemědělských provozech
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

1.10. POSTAVENÍ NA DOMÁCÍM TRHU

Obchodní aktivity jsou zaměřeny na okres Kroměříž a Prostějov.

1.11. OBCHODNÍ AKTIVITY SPOLEČNOSTI JSOU ZAMĚŘENY NA ŠEST ZÁKLADNÍCH OBLASTÍ

- výroba a dodávka pitné vody
- odkanalizování a čištění odpadních vod
- provoz a údržba vodohospodářských zařízení
- rozšiřování vodovodních sítí do obcí
- provozování čistíren odpadních vod
- rozbory pitných a odpadních vod

1.12. MÍSTO ULOŽENÍ VÝROČNÍ ZPRÁVY

Veškeré dokumenty a materiály uváděné ve výroční zprávě jsou k nahlédnutí v sídle společnosti Kojetínská 3666, Kroměříž, a to vždy v pondělí až pátek od 7,00 hodin do 14,30 hodin. Výroční zpráva je rovněž k dispozici na internetových stránkách společnosti www.vak-km.cz .

2. ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU

Výše zapsaného základního kapitálu společnosti činí 778 844 000,- Kč a je zcela splacen. Základní kapitál je rozložen na:

705 232	Ks	Akcií na jméno (města a obce)
73 612	Ks	Akcie na majitele

o jmenovité hodnotě po 1 000,- Kč.

2.1. ÚDAJE O CENNÝCH PAPÍRECH

Druh cenného papíru	**Akcie kmenová**
Podoba	Listinná
Forma	Cenný papír na jméno
Počet akcií	705 232 ks
Jmenovitá hodnota akcie	1 000,- Kč

Druh cenného papíru	**Akcie kmenová**
Podoba	Listinná
Forma	Cenný papír na majitele
Počet akcií	73 612 ks
Jmenovitá hodnota akcie	1 000,- Kč

Akcie nejsou registrované a veřejně obchodovatelné.

Způsob převodu cenných papírů

1. Akcie na jméno, jakož i všechna práva s nimi spojená, **jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti**.

2. Valná hromada společnosti je povinna odmítnout udělení souhlasu k převodu akcie na jméno, jakož i všech práv s ní spojenými v případech, kdy nepůjde o převod mezi :
a) stávajícími akcionáři, držiteli akcií na jméno, nebo
b) stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno a územním samosprávným celkem (obcí)

Způsob zdaňování výnosů

Výnos z akcie je zdaňován podle zákona o daních z příjmu. Daň se vybírá srážkou při výplatě dividendy. Akcionáři obdrží již čistou dividendu. Zdaňování výnosů má činit v roce 2014 15%, pokud zákon do té doby nestanoví jinak. Plátce daně bude společnost. Za rok 2013 se uvažuje s výplatou dividend.

Názvy veřejných trhů, na kterých byla emise cenných papírů přijata k obchodování :

RM – SYSTÉM , česká burza cenných papírů, a.s.
Akcie na majitele nejsou veřejně obchodovatelné, protože byly RM-SYSTÉMEM, a.s. jako organizátorem oficiálního trhu s cennými papíry a rozhodnutím ze dne 12.8.2005 vyloučeny z obchodování na oficiálním trhu ke dni 26.8.2005, protože nesplňovaly zákonem stanovenou výši tržní kapitalizace a obchodování s akciemi bylo minimální. Od 29.8.2005 byly cenné papíry zařazeny v mnohostranném obchodním systému, který RM-S organizuje a tedy nebyly kótovány na regulovaném trhu. Řádná valná hromada společnosti dne 20.4.2011 schválila přeměnu podoby akcií na majitele ze zaknihované na listinnou. Akcie na majitele byly ke dni 16.8.2011 vyloučeny z obchodování na mnohostranném obchodním systému organizovaném společnosti RM-SYSTÉM,

česká burza cenných papírů a.s.. ISIN CZ0009047353 byl ke dni 15.9.2011 zrušen v evidenci Centrálního depozitáře cenných papírů.
Společnost nemá uzavřenou smlouvu s bankou nebo jinou k tomu oprávněnou osobou, jejímž prostřednictvím mohou majitelé akcií zdarma uplatňovat svá majetková práva spojená s těmito cennými papíry (výplata dividend).

Popis práv vyplývajících z akcií

a) Akcionář je oprávněn účastnit se valné hromady, hlasovat na ní, má právo požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, je-li takové vysvětlení potřebné pro posouzení předmětu jednání valné hromady a uplatňovat návrhy a protinávrhy.

b) Hlasovací právo akcionáře se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž každých 1 000 Kč jmenovité hodnoty akcie představuje jeden hlas. Dle stanov a.s. se nejprve hlasuje o návrhu svolavatele valné hromady. Společnost nevydala prioritní akcie s prioritními právy.

c) Akcionář má právo na podíl ze zisku společnosti (dividendu), který valná hromada schválila k rozdělení při splnění podmínek daných obchodním zákoníkem a stanovami. Tento podíl se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho akcií k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů. Splatnost dividendy a způsob výplaty určí valná hromada.

d) Rozhodným dnem pro nárok na dividendu je rozhodný den pro účast na valné hromadě, která rozhodne o výplatě dividendy. Právo na výplatu dividendy je samostatně převoditelné podle § 156a obchodního zákoníku ode dne, kdy valná hromada rozhodla o výplatě dividendy.

e) Akcionář má právo na podíl na likvidačním zůstatku. Likvidační zůstatek se dělí mezi akcionáře v poměru jmenovitých hodnot jejich akcií.

f) Splatnost dividendy a způsob výplaty určí valná hromada. Oprávněné osoby mohou uplatnit své právo na výplatu dividendy po dobu čtyř (4) let ode dne její splatnosti. Právo na dividendu může, v zákonem stanovených případech, přejít na právního zástupce. V případě promlčení se uplatňuje obecná čtyřletá promlčecí lhůta podle § 397 obchodního zákoníku.

Další akcionářská práva vyplývaly z obchodního zákoníku a stanov společnosti. Skutečnosti, které je společnost povinna uveřejnit podle obecně závazných právních předpisů a stanov, zveřejňuje v Obchodním věstníku a na své internetové adrese.

Změna listinných akcií na majitele od 1.1. 2014

Dle § 2 Zákona č. 134/2013 Sb. se mění k 1. lednu 2014 všechny listinné akcie na majitele společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž,a.s. na listinné akcie na jméno. Společnost vyzve akcionáře společnosti, aby předložili akcie,které jsou v jejich držení k vyznačení nezbytných údajů spojených se změnou formy akcií a poskytli údaje potřebné pro zápis do knihy akcionářů.

Osoby, které společnost ovládají

Ovládající osobou je Město Kroměříž, Velké nám.115, 767 01 Kroměříž, IČ 287351.
Podíl na základním kapitálu společnosti činil k 31.12.2013 – **46,31 %.**

Podíl měst a obcí na základním kapitálu společnosti : 94,06 %

Počet akcií umístěných mezi veřejností

Mezi veřejností je umístěno 73 612 ks akcií, na které připadá 73 612 000,- Kč základního kapitálu, **tj. 9,45 %** z celkového zapsaného základního kapitálu společnosti.

3. ÚDAJE O ORGÁNECH SPRÁVY

3.1. Představenstvo

1. Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Skládá se ze všech na ní přítomných akcionářů. Její zasedání se koná nejméně 1x za kalendářní rok. Svolá ji představenstvo společnosti, pokud zákon nestanoví jinak.

2. Statutárním orgánem společnosti, který řídí její činnost a jedná jejím jménem, je **představenstvo.** Má sedm členů. Je voleno a odvoláváno valnou hromadou.

Složení představenstva od řádné valné hromady dne 20.4.2011

Představenstvo	
Ing. Ladislav Lejsal	Předseda představenstva od 3.5.2011 a ředitel společnosti.
Mgr. Miloš Malý	Místopředseda představenstva od 3.5.2011, v současné době místostarosta Města Kroměříž a senátor.
Mgr. Daniela Hebnarová	Členka představenstva od 20.4.2011, v současné době starostka Města Kroměříž
MVDr. Karel Chvátal	Člen představenstva od 20.4.2011, v současné době neuvolněný člen rady Města Kroměříž.
MUDr. Jarmila Číhalová	Členka představenstva od 20.4.2011, v současné době uvolněná členka rady Města Kroměříž.
Mgr. Pavel Horák	Člen představenstva od 20.4.2011, v současné době starosta Města Morkovice – Slížany.
Marek Šindler	Člen představenstva od 20.4.2011, současné době uvolněný člen rady Města Kroměříž.

3.2. Dozorčí rada

Kontrolním orgánem společnosti, který dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti je **dozorčí rada**. Má šest členů. Člen dozorčí rady nesmí být zároveň členem představenstva.

Složení dozorčí rady od řádné valné hromady dne 20.4.2011

Dozorčí rada	
Ing. Blanka Šimůnková	Předsedkyně dozorčí rady od 5.5.2011, v současné době členka zastupitelstva Města Kroměříž
RSDr. Vladimír Křemeček	Místopředseda dozorčí rady od 5.5.2011, v současné době neuvolněný člen zastupitelstva Města Kroměříž.
Eduard Sedlář	Člen dozorčí rady od 23.5.2011, volený zástupce z řad zaměstnanců a.s. – vedoucí provozu pitná voda.

Ing. Tomáš Mozola	Člen dozorčí rady od 23.5.2011, volený zástupce z řad zaměstnanců a.s. – vedoucí provozu odpadní voda.
Miroslav Štěpánek	Člen dozorčí rady od 20.4.2011, v současné době starosta obce Dřínov.
Karel Holík	Člen dozorčí rady od 20.4.2011, v současné době neuvolněný člen zastupitelstva Města Kroměříž.

3.3 Vedení společnosti

Ing. Ladislav Lejsal	Ředitel společnosti.
Ing. Petr Vedra	Výrobně technický náměstek.
Ing. Marie Jonášová	Ekonomická náměstkyně.

3.4. Informace o peněžitých a naturálních příjmech členů představenstva, členů dozorčí rady a vedoucích osob za rok 2013 (v tis. Kč)

Jméno	Mzda	Odměny v orgánech společnosti	Tantiémy	Nepeněžní příjmy	Naturální příjmy	Penzijní připojištění a životní pojištění
Představenstvo	0	185	426	52	0	0
Dozorčí rada	0	609	567	45	0	34
Vedení společnosti	4 723	0	0	194	0	50

3.5. Principy odměňování členů představenstva a dozorčí rady

Zásady odměňování členů představenstva a dozorčí rady byly schváleny na řádné valné hromadě dne 20.4.2011. Členu představenstva a dozorčí rady náleží za výkony funkce v orgánech společnosti odměna. Odměna je stanovena jako měsíční částka, která je vyplácena vždy po ukončení měsíce v řádném výplatním termínu u společnosti. Měsíční odměna je stanovena na kalendářní rok. Vychází z plánovaného průměrného výdělku u společnosti x koeficient. Odměna je zdaněna dle platných zákonů o dani z příjmu. V případě ukončení funkce náleží členovi orgánu alikvotní část odměny za období, ve kterém svou funkci vykonával. Výplata tantiém byla schválena řádnou valnou hromadou dne 23.4.2013.
Členům představenstva ani dozorčí rady neposkytla společnost žádné úvěry nebo půjčky, nepřevzala žádné záruky ani jištění za úvěry. Členové představenstva ani dozorčí rady neuskutečnili v roce 2013 žádné obchody, jejichž předmětem by byly akcie společnosti.

3.6. Údaje o možnosti zaměstnanců účastnit se na základním kapitálu společnosti: - nejsou

3.7. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými stejnou ovládající osobou (zpráva o vztazích) za rok 2013 podle § 66 a) obchodního zákoníku
Na základním kapitálu akciové společnosti se v roce 2013 podílelo Město Kroměříž – 46,31%.
Akciová společnost nemá podíl v žádné jiné společnosti. Ovládací smlouva ani smlouva o převodu o převodu zisku nebyly v roce 2013 uzavřeny.

Ovládaná osoba: **Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.**
Kroměříž, Kojetínská 3666, PSČ 767 11
IČ: 494 518 71
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1147

Ovládající osoba: **Město Kroměříž**
Velké náměstí č. 115/1
767 01 Kroměříž
IČ: 00287351

Propojené osoby

Kroměřížské Technické služby s.r.o. (Podíl Města Kroměříž 100 %)
Sídlo : Kroměříž, Kaplanova 2959, PSČ 767 01
IČ : 26276437
Biopas, spol. s r.o. (Podíl Města Kroměříž 50 %)
Sídlo : Kroměříž, Kaplanova 2959, PSČ 767 01
IČ : 46960511
Pečovatelská služba Kroměříž, o.p.s.
Sídlo : Kroměříž, Nitranská 4091/2, PSČ 767 01
IČ: 26940931
Kroměřížská rozvojová kancelář o.p.s.
Sídlo: Kroměříž, Velké náměstí 115, PSČ 767 01
IČ: 27726444

Město Kroměříž – příspěvkové organizace

Správa majetku Města Kroměříže, příspěvková organizace
Sídlo : Kroměříž, Riegrovo nám. 149/33, PSČ 767 01
IČ : 00380831
Sociální služby Města Kroměříže, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Riegrovo nám. 159, PSČ 767 01
IČ: 71193430
Knihovna Kroměřížska,příspěvková organizace
Sídlo : Kroměříž, Slovanské nám. 3920,PSČ 767 01
IČ: 00091120
Dům Kultury v Kroměříži, příspěvková organizace
Sídlo : Kroměříž, Tovačovského 2828, PSČ 767 01
IČ: 70962642
Sportovní zařízení města Kroměříž, příspěvková organizace
Sídlo: Obvodová 3965/17, 767 01 Kroměříž
IČ: 21551430

Mateřská škola, Kroměříž, Páleníčkova 2851, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Páleníčkova 2851, PSČ 767 01
IČ: 70995591
Mateřská škola, Kroměříž, Osvoboditelů 60, příspěvková organizace
Sídlo : Kroměříž, Osvoboditelů 60, PSČ 767 01
IČ: 70995681

Mateřská škola, Kroměříž, Postoupky 78, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž - Postoupky 78, PSČ 767 01
IČ: 70995613
Mateřská škola, Kroměříž, Gorkého 2566, příspěvková organizace
Sídlo : Kroměříž, Gorkého 2566, PSČ 767 01
IČ: 70995532
Mateřská škola, Kroměříž, Štítného 3712, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Štítného 3712, PSČ 767 01
IČ: 70995672
Mateřská škola, Kroměříž, Žižkova 4019, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Žižkova 4019, PSČ 767 01
IČ: 70995699
Mateřská škola, Kroměříž, Mánesova 3880, příspěvková organizace
Sídlo: Mánesova 3880/3, 767 01 Kroměříž
IČ: 70995567
Mateřská škola, Kroměříž, Kollárova 3945, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Kollárova 3945, PSČ 767 01
IČ: 70995541
Mateřská škola, Kroměříž, Spáčilova 3239, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Spáčilova 3239, PSČ 767 01
IČ: 70995621
Mateřská škola Kroměříž, Mánesova 3766, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Mánesova 3766, PSČ 767 01
IČ: 70995583

Základní škola, Kroměříž, Komenského náměstí 440, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Komenského náměstí 440, PSČ 767 01
IČ: 70879940
Základní škola Zámoraví, Kroměříž, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Švabinského nábřeží 2077, PSČ 767 01
IČ: 70876487
Základní škola Zachar, Kroměříž, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Albertova 4062, PSČ 767 01
IČ: 47933810
Základní škola, Kroměříž, U Sýpek 1462, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, U Sýpek 1462, PSČ 767 01
IČ: 70877017
Základní škola Oskol, Kroměříž, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Mánesova 3861, PSČ 767 01
IČ: 70876649
Základní škola Slovan, Kroměříž, příspěvková organizace
Sídlo: Kroměříž, Zeyerova 3354, PSČ 767 01
IČ: 47934409

Středisko pro volný čas dětí a mládeže Šipka, Kroměříž, Úprkova 3268, příspěvková organizace
767 01 Kroměříž
IČ : 712299

Transakce uzavřené s propojenými osobami k 31.12.2013 a k 31.12.2012

Propojená osoba		Prodej propojeným osobám v tis. Kč	Nákup od propojených osob v tis. Kč	Pohledávky za propojenými osobami tis. Kč	Závazky k propojeným osobám tis. Kč
Město Kroměříž IČ 00287351	**2013**	26	24	3	0
	2012	43	8	0	0
Kroměřížské technické služby, s.r.o. IČ26276437	**2013**	2 564	47	105	0
	2012	220	158	26	0
Biopas spol. s r.o. IČ 46960511	**2013**	153	225	29	15
	2012	124	224	32	0
Správa majetku města Kroměříže, IČ 00380831	**2013**	26	0	3	0
	2012	5 122	33	0	0
Sociální služby Města Kroměříže, IČ 71193430	**2013**	2 052	0	0	0
	2012	2 605	0	0	0
Knihovna Kroměřížska IČ 00091120	**2013**	66	0	11	0
	2012	60	0	11	0
Dům Kultury v Kroměříži IČ 70962642	**2013**	260	0	20	0
	2012	218	0	19	0
Pečovatelská služba Kroměříž, o.p.s., Nitranská 4092,767 01 Kroměříž, IČ 26940931	**2013**	0	0	0	0
	2012	0	0	0	0
Mateřská škola Kroměříž, Páleníčkova 2851, IČ 70995591	**2013**	78	0	5	0
	2012	58	0	4	0
Mateřská škola Kroměříž, Osvoboditelů 60, IČ 70995681	**2013**	23	0	3	0
	2012	23	0	3	0
Mateřská škola Kroměříž, Postoupky 78, IČ 70995613	**2013**	19	0	5	0
	2012	19	0	4	0
Mateřská škola Kroměříž, Gorkého 2566, IČ 70995532	**2013**	82	0	12	0
	2012	78	0	11	0
Mateřská škola Kroměříž, Štítného 3712, IČ 70995672	**2013**	52	0	4	0
	2012	56	0	4	0
Mateřská škola Kroměříž, Žižkova 4019, IČ 70995699	**2013**	86	0	10	0
	2012	83	0	10	0
Mateřská škola Kroměříž, Mánesova 3880, IČ 70995567	**2013**	0	0	0	0
	2012	0	0	0	0
Mateřská škola Kroměříž, Kollárova 3945, IČ 70995541	**2013**	95	5	9	0
	2012	89	0	9	0
Mateřská škola Kroměříž, Spáčilova 3239, IČ 70995621	**2013**	86	0	7	0
	2012	85	0	7	0
Mateřská škola Kroměříž, Mánesova 3766, IČ 70995583	**2013**	129	0	14	0
	2012	121	0	13	0
Základní škola Kroměříž, Komenského nám. 440, IČ 70879940	**2013**	53	0	5	0
	2012	52	0	5	0
Základní škola Zámoraví, Kroměříž IČ 70876487	**2013**	68	0	5	0
	2012	64	0	5	0
Základní škola Zachar Kroměříž IČ 47933810	**2013**	279	0	34	0
	2012	263	0	31	0
Základní škola Kroměříž, U Sýpek 1462, IČ 70877017	**2013**	121	0	14	0
	2012	116	0	13	0
Základní škola Oskol, Kroměříž IČ 70876649	**2013**	194	0	32	0
	2012	185	0	30	0
Základní škola Slovan, Kroměříž IČ 47934409	**2013**	340	0	62	0
	2012	336	0	58	0
Středisko pro volný čas dětí a mládeže, Šipka, Kroměříž, IČ 71229949	**2013**	29	0	1	0
	2012	47	0	1	0
Sportovní zařízení města Kroměříž IČ 21551430	**2013**	1 605	40	72	0
	2012	0	0	0	0
Kroměřížská rozvojová kancelář o.p.s. IČ 27726444	**2013**	0	0	0	0
	2012	0	0	0	0
Půjčky řídícím pracovníkům	**2013**	0	0	0	0
	2012	0	0	0	0
Jiné transakce s vedením	**2013**	0	0	0	0

Uzavřené smlouvy v roce 2013 mezi propojenými osobami

a) Vztah Město Kroměříž a Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Městu Kroměříž byly fakturovány kanalizační práce, laboratorní práce a služby spojené s provozováním vodohospodářských zařízení, a to za ceny obvyklé. Společnost uhradila Městu Kroměříž poplatky za registraci vozidel, správní poplatky za stavební povolení, a poplatky za ověření podpisu. Nebylo poskytnuto žádné plnění, kde by se cena lišila od ceny obvyklé v obchodních podmínkách.

b) Vztah Biopas, spol. s r.o. a Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Vodovody a kanalizace Kroměříž mají uzavřenu s Biopasem spol. s r.o obchodní smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod. Cena vodného a stočného je uplatňována dle ceníku společnosti. Dále byla fakturována likvidace odpadních vod dle ceníku společnosti. Vodovody a kanalizace Kroměříž uhradily v roce 2013 Biopasu poplatky za uložení a svoz odpadu. Nebylo poskytnuto žádné plnění, kde by se cena lišila od ceny obvyklé v obchodních podmínkách.

c) Vztah Kroměřížské technické služby, s. r. o. a Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Vodovody a kanalizace Kroměříž mají uzavřenu s Kroměřížskými technickými službami s.r.o. obchodní smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod. Cena vodného a stočného je uplatňována dle ceníku společnosti. Byly rovněž fakturovány kanalizační a laboratorní práce dle ceníku společnosti. Vodovody a kanalizace Kroměříž uhradily v roce 2013 Kroměřížským technickým službám opravy osvětlení, opravy chodníků, práce zametacím vozem a pronájem plošiny. Nebylo poskytnuto žádné plnění, kde by se cena lišila od ceny obvyklé v obchodních podmínkách.

d) Vztah Správa majetku Města Kroměříže a Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Vodovody a kanalizace Kroměříž mají uzavřenu se Správou majetku Města Kroměříže obchodní smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod. Cena vodného a stočného je uplatňována dle ceníku společnosti.Nebylo poskytnuto žádné plnění, kde by se cena lišila od ceny obvyklé v obchodních podmínkách.

e) Vztah Sociální služby Města Kroměříže, Knihovna Kroměřížska, Dům Kultury v Kroměříži, Pečovatelská služba Kroměříž, o.p.s, Sportovní zařízení města Kroměříž, Kroměřížská rozvojová kancelář o.p.s.

Vodovody a kanalizace Kroměříž mají uzavřené se Sociálními službami Města Kroměříž, Knihovnou Kroměřížska, Domem Kultury a Sportovním zařízením města Kroměříž obchodní smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod. Cena vodného a stočného je uplatňována dle ceníku společnosti. Sportovnímu zařízení města Kroměříž byly dále fakturovány kanalizační práce dle ceníku. Společnost uhradila rovněž Sportovnímu zařízení města Kroměříž nájemné za umístění reklamy.Nebylo poskytnuto žádné plnění, kde by se cena lišila od ceny obvyklé v obchodních podmínkách.

f) Vztah Vodovody a kanalizace Kroměříž a mateřské a základní školy, Středisko pro volný čas Šipka Kroměříž

Vodovody a kanalizace Kroměříž mají uzavřené se všemi těmito odběrateli obchodní smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod. Cena vodného a stočného je uplatňována dle ceníku společnosti. Základní škole Zachar byly fakturovány laboratorní práce, Mateřské škole Páleníčkova a Základní škole U Sýpek byly fakturovány kanalizační práce. Mateřské škole Kollárova byl poskytnut peněžní dar. Veškeré tyto práce byly fakturovány dle ceníku společnosti. Nebylo poskytnuto žádné plnění, kde by se cena lišila od ceny obvyklé v obchodních podmínkách.

Jiné právní úkony, které byly učiněny v zájmu těchto osob

V průběhu účetního období roku 2013 nebyly ve prospěch osoby ovládající a ostatních propojených osob učiněny žádné právní úkony mimo rámec běžných právních úkonů.

Ostatní opatření, která byla v zájmu nebo na popud těchto osob přijata nebo uskutečněna ovládanou osobou.

V roce 2013 nebyla v zájmu, či na popud těchto osob přijata, či uskutečněna žádná jiná opatření.

Poskytnutá plnění a protiplnění

V průběhu účetního období nebyla v zájmu těchto osob přijata či uskutečněna žádná jiná plnění a protiplnění .

Opatření – výhody a nevýhody

Z uvedeného přehledu vyplývá, že vztahy nejsou uskutečňovány tak, aby kterékoliv ze smluvních stran přinášely mimořádné výhody, či naopak nevýhody, případně způsobily újmu. Žádná z uzavřených smluv nebyla uzavřena za jednostranně výhodných podmínek. Plnění byla poskytnuta za ceny dané podnikovým ceníkem a propojeným osobám nebyly poskytnuty žádné slevy.

Újma

Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. prohlašuje, že jí nevznikla z titulu obchodních vztahů, uzavřených smluv žádná újma.

Úhrada újmy v roce 2013, smlouva o úhradě újmy

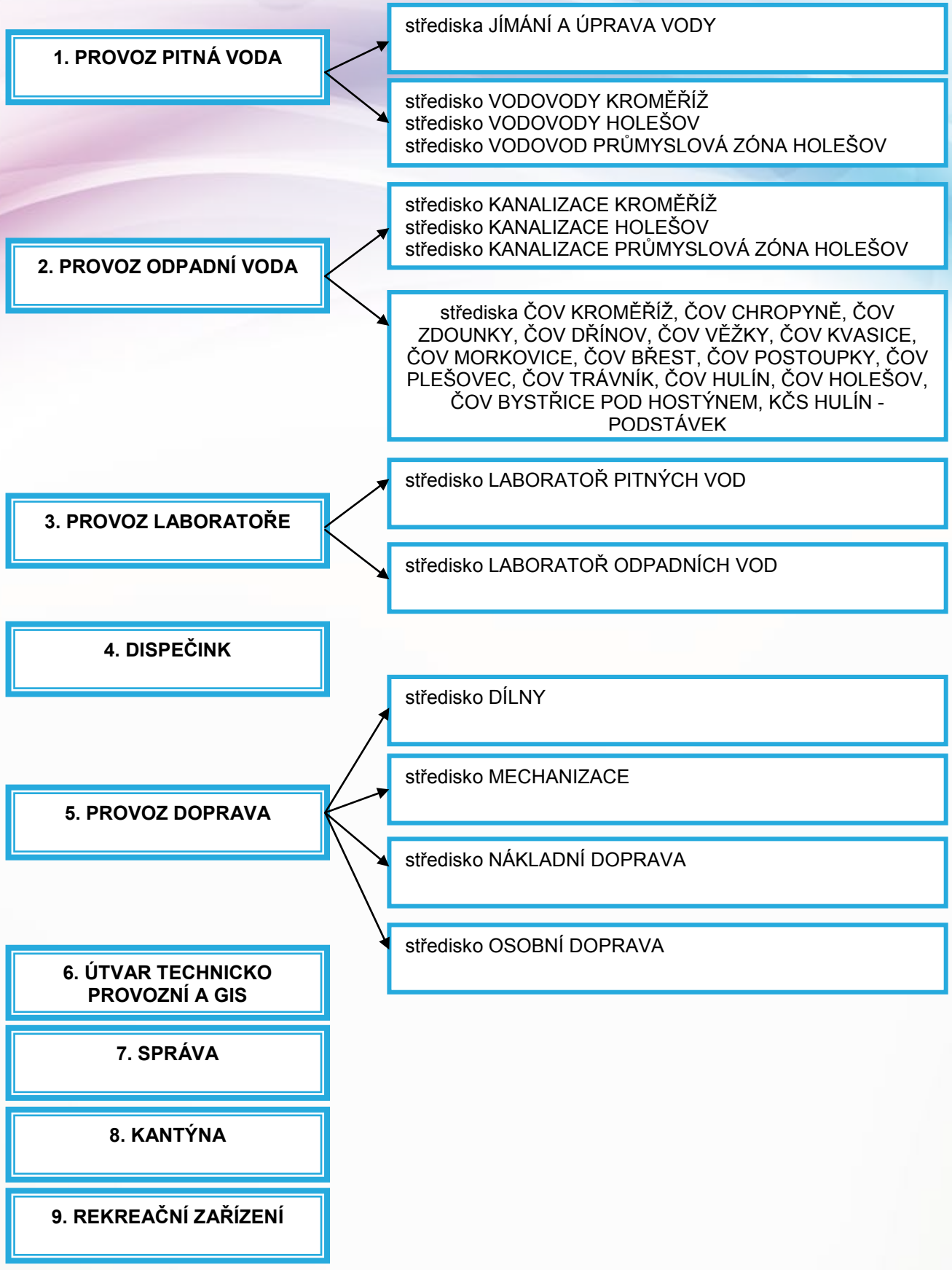
Vzhledem k tomu, že nevznikla z titulu žádných vztahů, právních úkonů újma, nebyla provedena žádná úhrada újmy.

Výše uvedené zpráva byla projednána a přezkoumána :

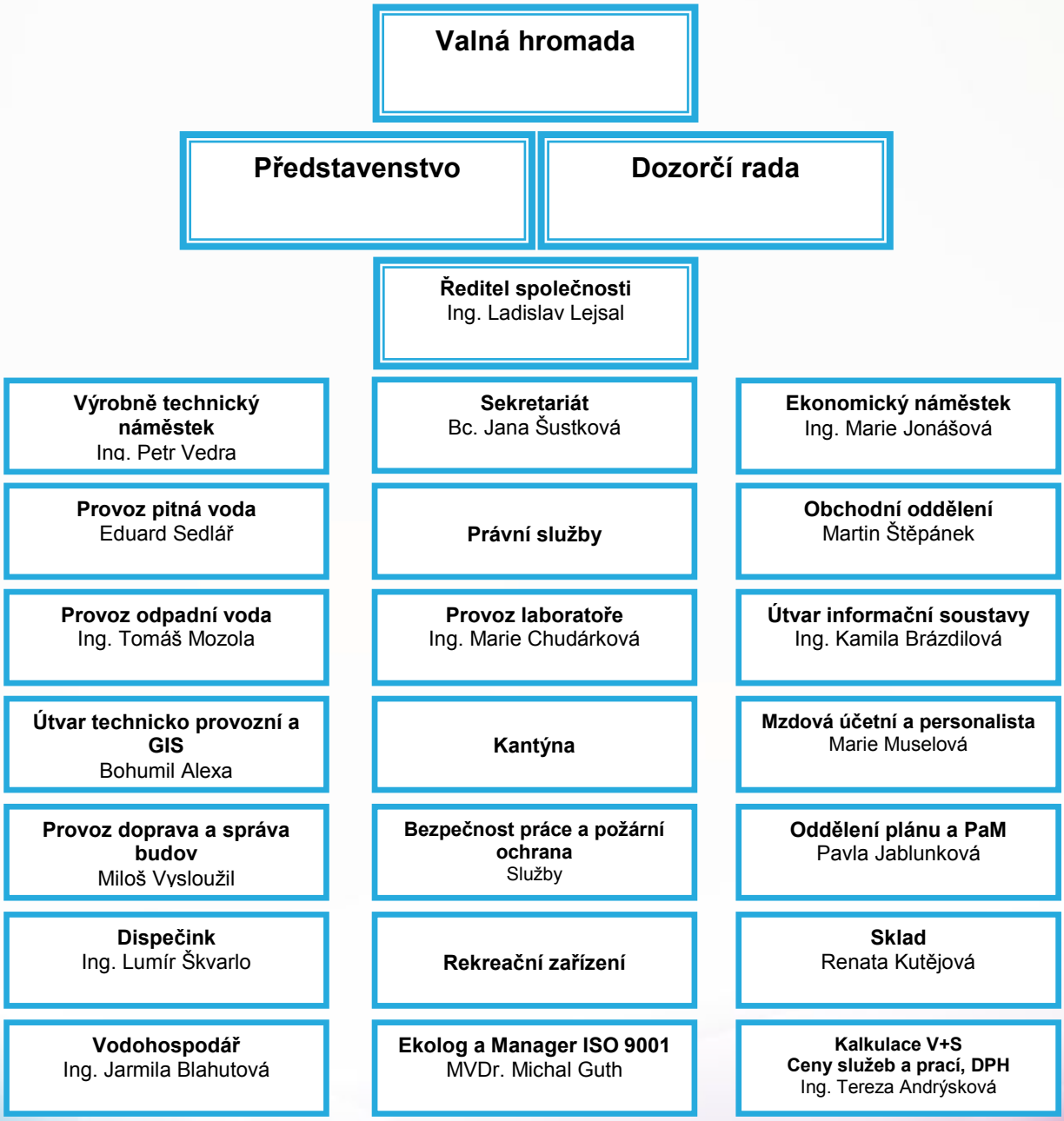
Představenstvem dne: 20.1.2014
Dozorčí radou dne: 23.1.2014

4. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA A.S.

4.1. Složení akciové společnosti



Organizační struktura společnosti:



V roce 2013 došlo ke změně organizační struktury, kdy od prosince 2013 bylo středisko kantýna začleněno pod úsek ředitele společnosti.

B. ÚDAJE O FINANČNÍ SITUACI

Účetnictví je vedeno v souladu se Zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších novel a českých účetních standardů pro podnikatele, vyhlášky č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a novel. Jako nástroje řízení byly vypracovány příkazy ředitele a směrnice, které konkretizují výše uvedené předpisy na podmínky společnosti.

1. Výsledky hospodaření

UKAZATEL	Měrná jednotka	
Celkové výnosy a.s.	tis. Kč	287 574
Celkové náklady a.s.	tis. Kč	272 133
Zisk před zdaněním	tis. Kč	19 759
Zisk po zdanění	tis. Kč	15 441
Zaměstnanci		193
Průměrný výdělek	Kč	25 797
Nákladové mzdy	tis.Kč	60 146
Rentabilita nákladů (zisk/ náklady)	%	5,67
Rentabilita výkonů (zisk/výnosy)	%	5,37
Ziskovost na zaměstnance	Kč	80 007
Produktivita na zaměstnance	Kč	1 490 022
Podíl nákladových mezd k celkovým nákladům	%	22,10
Podíl nákladových mezd k celkovým výkonům	%	20,92
Zadluženost vlastního kapitálu (cizí zdroje/vlast.kap.)	%	24,97
Celková zadluženost (cizí zdroje/ aktiva celkem)	%	19,97
Koeficient samofinancování (vlast.kap./aktiva celkem)	%	79,96
Stupeň finanční samostatnosti (vlast.kap./cizí zdroje)		4,00

UKAZATEL	Měrná jednotka	**2011**	**2012**	**2013**
Celkové výnosy a.s.	tis. Kč	279 056	284 138	**287 574**
Celkové náklady a.s.	tis. Kč	265 176	269 946	**272 133**
Zisk před zdaněním	tis. Kč	18 181	18 494	**19 759**
Zisk po zdanění	tis. Kč	13 880	14 192	**15 441**
Zaměstnanci		195	194	**193**

Přehled vývoje nákladů (v tis. Kč)

Ukazatel	2011	2012	2013
Provozní náklady	258 639	263 569	266 016
Z toho: spotřeba materiálu	24 779	25 050	23 985
spotřeba energií	28 692	26 043	29 097
opravy	29 896	34 352	43 256
ostatní služby	24 071	25 791	24 787
osobní náklady	82 185	86 727	86 942
daně a poplatky	13 700	13 982	13 298
jiné provozní náklady	5 946	5 777	384
odpisy	49 370	45 847	44 267
Finanční náklady	2 236	2 075	1 799
Mimořádné náklady	0	0	0
Daň z příjmu odložená	4 301	4 302	4 318
Náklady celkem	**265 176**	**269 946**	**272 133**

Přehled vývoje výnosů (v tis. Kč)

Ukazatel	2011	2012	2013
Provozní výnosy	278 960	284 073	287 507
Z toho: vodné a stočné	266 488	273 238	274 644
prodej služeb	6 946	5 737	5 686
prodej zboží	120	153	157
aktivace vnitropodnikových služeb	153	231	202
prodej dlouhodobého majetku	3	11	48
prodej materiálu	17	0	0
ostatní provozní výnosy	5 233	4 702	6 770
Finanční výnosy	96	66	67
Mimořádné výnosy	0	0	0
Výnosy celkem	**279 056**	**284 138**	**287 574**

2. Cena vodného a stočného

Společnost uplatňuje jednotnou cenu vodného a stočného v rámci celé své oblasti působnosti na základě rozhodnutí akcionářů a.s.. Všeobecný růst nákladů se projevil ve zvyšování provozních nákladů, což vedlo k postupnému růstu cen vodného a stočného. Ceny byly kalkulovány v souladu s cenovým výměrem Ministerstva financí. Na základě rozhodnutí představenstva a.s. byla s platností **od 1. ledna 2013** stanovena jednotná cena vodného a stočného následovně.

	Cena bez DPH	DPH 15 %	Celkem vč. DPH
Vodné	28,63	4,29	32,92
Stočné	30,00	4,50	34,50
CELKEM	**58,63**	**8,79**	**67,42**

Ke zvýšení ceny došlo v důsledku zvýšení nákladů na materiál, energie, finanční náklady. U odpadní vody došlo ke zvýšení nákladů na opravy, které vychází z plánu obnovy vodovodů a kanalizací. Celkové zvýšení činilo 4,09 %, z toho nárůst DPH představoval 1 %.

3. Hlavní údaje z účetní závěrky za rok 2013

ROZVAHA (v tis. Kč)

UKAZATEL	Tis. Kč
AKTIVA CELKEM	**1 253 597**
Dlouhodobý majetek	1 113 929
Oběžná aktiva	138 289
Časové rozlišení	1 379

UKAZATEL	Tis. Kč
PASIVA CELKEM	**1 253 597**
Vlastní kapitál	1 002 407
Cizí zdroje	250 339
Časové rozlišení	851

TOK PENĚŽNÍ HOTOVOSTI (v tis. Kč)

Stav peněžních prostředků na začátku roku	**+30 069**
Čistý peněžní tok z provozní činnosti	+ 56 848
Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-56 175
Čistý peněžní tok z finanční činnosti	+ 6 091
Čisté zvýšení, snížení peněž. prostředků	+ 6 764
Stav peněžních prostředků na konci roku	**+ 36 833**

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (v tis. Kč)

UKAZATEL	Tis. Kč
Tržby za prodej zboží	157
Náklady vynaložené na prodané zboží	158
Obchodní marže	-1
Výkony	280 532
Výkonová spotřeba	121 125
Přidaná hodnota	159 406
Osobní náklady	86 942
Daně a poplatky	13 298
Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	44 267
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	48
Zůstatková cena prod. dlouh. majetku a materiálu	0
Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti	- 2 818
Ostatní provozní výnosy	6 770
Ostatní provozní náklady	3 044
Provozní výsledek hospodaření	21 491
Výnosové úroky	11
Nákladové úroky	1 389
Ostatní finanční výnosy	56
Ostatní finanční náklady	410
Finanční výsledek hospodaření	- 1 732
Daň z příjmu za běžnou činnost odložená	4 318
Výsledek hospodaření za běžnou činnost	15 441
Výsledek hospodaření za účetní období	15 441
Výsledek hospodaření před zdaněním	19 759

4. Informace o očekávané hospodářské a finanční situaci v roce 2014

Celkový výnosy	291 654
Celkové náklady	281 654
Hospodářský výsledek (po zdanění)	10 000

5. Přehled o změnách vlastního kapitálu za poslední tři účetní období

ROK	2011	2012	2013
Vlastní kapitál	985 886	994 377	1 002 407

tis. Kč

6. Hospodářský výsledek připadající na jednu akcii za poslední tři účetní období

ROK	2011	2012	2013
Hospodářský výsledek na 1 akcii	17,82	18,22	19,83

7. Výše vyplacené dividendy na akcii za poslední tři účetní období

Společnost vyplácela poprvé dividendy ze zisku za rok 2010 a z nerozděleného zisku za roky 2007,2008 a 2009. Výše hrubé dividendy na akcii činila 15,- Kč. Výše hrubé dividendy na akcii za rok 2011 činila 4,- Kč. Za rok 2012 byla vyplacena dividenda ve výši 6,-Kč/akcii v hrubé částce. Za rok 2013 se rovněž uvažuje s výplatnou dividend.

8. Údaje o důležitých skutečnostech

- **k nimž došlo mezi datem, ke kterému jsou rozvaha a výkaz zisků a ztrát schváleny a datem konání valné hromady**

Společnost bude realizovat investiční akci Výstavba kanalizace a výtlaku OV z Bezměrova na ČOV Postoupky, na kterou získala dotaci z Operačního programu životní prostředí. V době zpracování této výroční zprávy probíhá výběrové řízení na určení dodavatele stavby. V měsíci březnu bude podepsána smlouva s dodavatelem stavby. Po té by měla být zahájena výstavba a dokončena v roce 2014.

9. Výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje

- nemáme, ani se jinak nepodílíme

10. Organizační složka v zahraničí

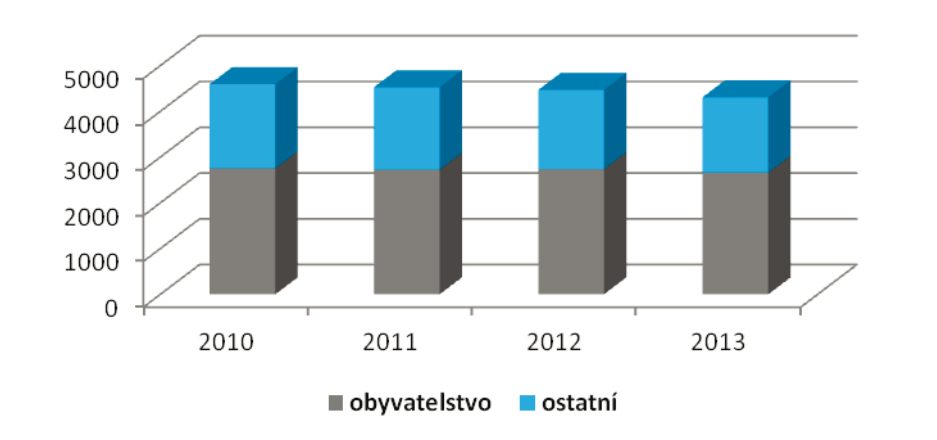
- nemáme

C. ÚDAJE O ČINNOSTI

Hlavní oblastí činnosti společnosti je výroba a dodávka pitné vody včetně odvádění a čištění odpadních vod. Společnost v roce 2013 neuvedla na trh žádné nové významné výrobky, ani nevyvíjela nové významné činnosti.

1.1. Zásobování pitnou vodou

Hlavním zdrojem pitné vody, stejně jako v minulých letech je podzemní voda.



	2010	2011	2012	2013
Voda pitná celkem	4 593	4 527	4 468	4 309
Obyvatelstvo	2 754	2 728	2 736	2 662
Ostatní	1 839	1 799	1 732	1 647

Vývoj fakturované pitné vody v tis. m^3 ukazuje graf s tabulkou, uvedený výše.

Na celkovém objemu prodané vody se podílí obyvatelstvo 61,79 % a ostatní odběratelé 38,21%. V porovnání s rokem 2012 došlo u obyvatelstva k poklesu o 2,71 %, u ostatních odběratelů (průmysl a zemědělství) k poklesu o 4,90 %. Celkový pokles oproti roku 2012 činí 3,56 %. Požadavky na dodávky pitné vody z centrálních zdrojů skupinového vodovodu byly plně uspokojeny. Společnost v roce 2013 vyrobila 5 800 762 m^3 vody, zhotovila 133 nových vodovodních přípojek a vyměnila 4 189 vodoměrů.
Poruchy a havárie hlavních řádů byly odstraňovány bezprostředně po nahlášení se snahou obnovit dodávku v co nejkratší době. Po dobu odstraňování poruch na rozvodné síti docházelo k omezování dodávek vody spotřebitelům, jen místně a krátkodobě. Odstávky byly podle potřeby řešeny náhradním nouzovým zásobováním.
Složité vodárenské soustavy jsou napojeny na centrální vodohospodářský dispečink, který se nachází na úpravně vody v Kroměříži. Dispečink se stal pro společnost nástrojem, jak řídit výrobu a distribuci vody včetně kontroly množství úniků, a rovněž vede evidenci o veškerých poruchách na zařízeních a je zodpovědný za plnění "všeobecných dodacích podmínek". Úpravna vody dodávala vodu bez vážnějších problémů.

Vodovody - vybrané ukazatele

Počet obyvatel v regionu a.s.	**osob**	**106 792**
Počet obyvatel zásobovaných z veřejných vodovodů a.s.	osob	103 829
Vodovody v majetku a.s.	počet měst a obcí	69
Vodovody v majetku obcí	počet	48
Zásobování ze skupinového vodovodu - Přerov - Hodonín	 počet obcí počet obcí	 3 1
Počet úpraven vody		1
Počet čerpacích stanic		41
Počet vodojemů		42
Délka vodovodní sítě	km	599
Počet vodovodních přípojek	ks	23 925
Počet osazených vodoměrů	ks	24 049

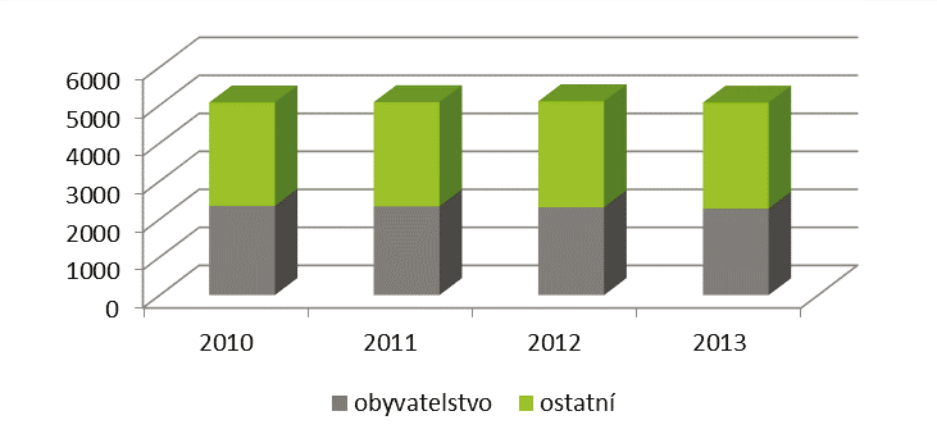
Počty poruch na vodovodech

Odstraněné poruchy	2011	2012	2013
Poruchy na řadu	158	220	152
Poruchy na přípojce vody	99	283	109
Poruchy na objektech	29	39	41
Ostatní poruchy	3	61	2
Celkem	**289**	**603**	**304**

1.2. Kvalita vody

Kvalita dodávané vody je jednou z hlavních priorit a je soustavně sledována akreditovanou laboratoří společnosti, která je držitelem Osvědčení o akreditaci č. 480/2011. Četnost a rozsah prováděných rozborů plně odpovídají příslušným státním normám a požadavkům Krajské hygienické stanice Zlínského kraje.

1.3. Odvádění a čištění odpadních vod



	2010	2011	2012	2013
Voda odpadní celkem	5 067	5 078	5 100	5 065
Obyvatelstvo	2 350	2 337	2 313	2 279
Ostatní	2 717	2 741	2 787	2 786

Vývoj fakturované odpadní vody v tis.m^3 ukazuje graf s tabulkou, uvedený výše.
Na celkovém objemu odpadních vod se podílí obyvatelstvo 44,99 % a ostatní odběratelé 55,01 %. V porovnání s rokem 2012 můžeme konstatovat, že došlo k celkovému poklesu o 0,68 %.

V oblasti stokových sítí je kladen důraz na opravy poruch, revize, údržbu a čištění stokové sítě. K čištění kanalizací slouží speciální kombinované čistící vozidlo s recyklací. Nadále zůstává nedostatkem technický stav některých částí kanalizačních sítí, které jsou za hranicí své životnosti nebo byly vybudovány z nevhodných materiálů. Tyto úseky jsou pak zahrnuty do plánu oprav a rekonstrukcí. Velkým přínosem je pro společnost vozidlo pro monitoring kanalizačních sítí.

Kanalizace - vybrané ukazatele

Počet obyvatel v regionu a.s.	**osob**	**106 792**
Počet obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci a.s.	osob	89 383
Počet obyvatel napojených na čistírny	osob	72 492
Délka kanalizační sítě	km	307
Počet kanalizačních přípojek	ks	16 827
Počet čistíren odpadních vod	ks	15

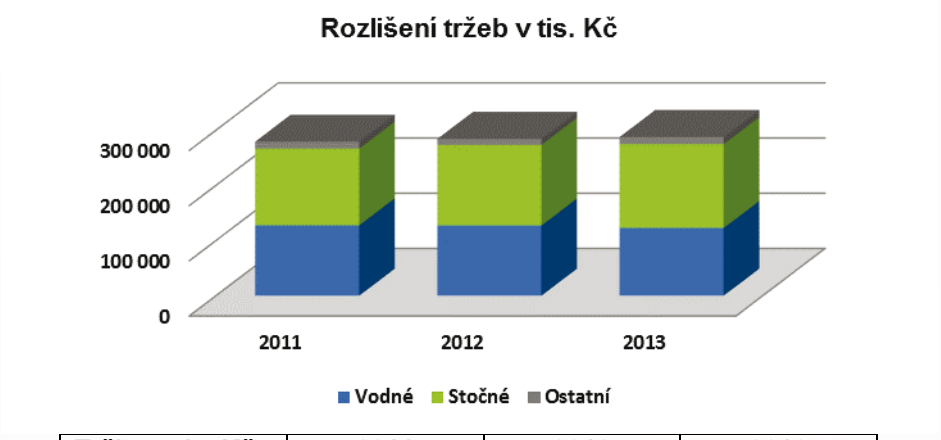
Počty poruch na kanalizaci

Poruchy na stokové síti	**23**	**28**	**24**
Poruchy na ČOV	15	33	54
Poruchy na přípojce kanalizační	62	62	61
Poruchy na objektech	90	64	73
Ostatní poruchy	3	10	3
Celkem	**193**	**197**	**215**

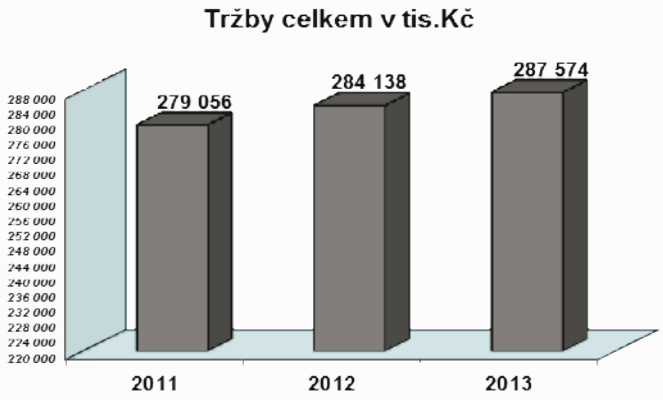
Čištěná odpadní voda na jednotlivých čistírnách odpadních vod (v m^3)

ČOV	2011	2012	2013
Kroměříž	3 775 215	3 288 374	4 158 361
Zdounky	214 387	132 784	246 794
Postoupky	123 603	62 443	122 660
Břest	93 202	56 833	80 772
Trávník	14 815	11 311	18 679
Plešovec	9 006	7 455	9 177
Dřínov	61 809	36 971	71 754
Hulín	905 433	597 347	966 145
Kvasice	246 950	191 339	315 963
Morkovice	206 450	175 840	253 470
Chropyně	550 149	427 785	542 779
Věžky	40 430	26 187	36 605
Holešov	1 097 060	1 048 499	1 475 526
Bystřice p. Hostýnem	1 797 129	1 626 988	1 853 162
Celkem za společnost	**9 135 638**	**7 690 156**	**10 151 847**

1.4. Údaje o tržbách za prodej



Tržby v tis. Kč	2011	2012	2013
Vodné	127 529	127 236	122 741
Stočné	138 960	146 002	151 903
Ostatní	12 567	10 900	12 930



1.5. Údaje o závislosti společnosti

na patentech nebo licencích, průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách nebo nových výrobních procesech, mají-li zásadní význam pro podnikatelskou činnost - nejsou

1.6. Údaje o soudních, správních nebo rozhodčích řízeních

Společnost vedla soudní spor s Moravskou infrastrukturní a.s, Václavské náměstí 47, Praha 1. Předmětem žaloby bylo dlužné nájemné za čerpací stanici odpadních vod v Hulíně ve výši 8 112 tis.Kč a úroky z prodlení. Dne 22.5.2006 společnost obdržela rozsudek Okresního soudu v Kroměříži čj. 12C 188/2002-384, kterým se žaloba na zaplacení částky 8 112 000,- Kč zamítá. Společnost Moravská infrastrukturní a.s. se proti rozsudku Okresního soudu v Kroměříži odvolala. Na základě odvolání Moravské infrastrukturní a.s. Krajský soud v Brně, jako odvolací soud, potvrdil zamítnutí v částce 1 526 090 Kč. Nejvyšší soud zamítl dovolání podané Moravskou infrastrukturní a.s., co do částky 1 526 090 Kč, čímž je v této částce spor definitivně ukončen a nadále byl veden spor pouze na částku 6 585 910 Kč. Věc byla vrácena Okresnímu soudu v Kroměříži. Ten na základě pokynů odvolacího soudu nařídil provedení znaleckého posudku, kterým mělo být zjišťováno, zda a případně v jaké výši se společnost obohatila na užívání přečerpávací stanice. Znalecký posudek byl vypracován, ale nedokázal soudu zodpovědět všechny položené otázky. Proto soud znovu jmenoval dalšího znalce v oboru vodního hospodářství, který by měl nezodpovězené otázky doplnit. Ani druhý znalecký posudek nedokázal odpovědět, zda k nějakému a jakému bezdůvodnému obohacení došlo. Dne 13.10.2009 bylo u Okresního soudu v Kroměříži nařízeno další jednání. Jednání proběhlo s tím, že právní zástupce Moravské infrastrukturní a.s. dodatečně sdělí doplňující údaje znalci a bude zadáno doplnění znaleckého posudku. Usnesením z 25.1.2010 jmenoval soud dalšího znalce z oboru stavebnictví a vodního hospodářství, který měl odpovědět na doplňující otázky, na které nebylo dosud předchozími znalci odpovězeno. Tímto znalcem byl zpracován znalecký posudek, který však opět jednoznačně neodpověděl, zda nějaké bezdůvodné obohacení na straně VaK vzniklo a nebyla žádná konkrétní výše vyčíslena. Dne 6.10.2011 proběhlo soudní jednání. Bylo rozhodnuto, že se v řízení bude pokračovat dále s Českou infrastrukturní a.s.. Soudnímu znalci bylo uloženo, aby doplnil posudek v tom směru, aby byl vztažen na období let 2001 – 2003, za které je žalována částka bezdůvodného obohacení a reagoval na námitky obou stran. Jednání bylo odročeno na neurčito. Po doplnění znaleckého posudku mělo soudní řízení pokračovat. Dne 7.8.2012 uzavřela společnost s Českou infrastrukturní a.s. dohodu o ukončení sporu a zpětvzetí žaloby u Okresního soudu v Kroměříži. Okresní soud v Kroměříži vydal dne 31.8.2012 usnesení, že řízení se zastavuje. Společnost Česká infrastrukturní podala odvolání ke krajskému soudu. Krajský soud usnesení okresního soudu potvrdil. Usnesení Okresního soudu čj. 12 C 188/2002-715, č.j. 59 Co 567/2012-731 nabylo právní moci 1.3.2013. Soudní spor byl ukončen.

Mimořádná valná hromada 30.12.2008

Dne 30.12.2008 se konala mimořádná valná hromada v Muzeu Kroměřížska, která byla svolána na žádost akcionáře Obce Dřínov. Tento akcionář předložil návrh programu, jehož hlavními body bylo pověření představenstva a.s. ke zvýšení základního kapitálu, schválení zrušení vymezení výkonu hlasovacích práv akcionáře nejvyšším přípustným počtem hlasů, návrh na snížení základního kapitálu o hodnotu bezúplatně nabytých vlastních akcií na jméno od obce Podhradní Lhota. Akcionář Město Hulín požádalo o doplnění programu o 2 body, tj. rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem od ENERGIE AG BOHEMIA s. r. o – kanalizační čerpací stanici Hulín, odvolání a volba jednoho člena představenstva společnosti. Mimořádná valná hromada schválila pověření představenstva a.s. ke zvýšení základního kapitálu na rok 2008, dále schválila snížení základního kapitálu o hodnotu bezúplatně nabytých vlastních akcií na jméno od obce Podhradní Lhota, odvolala z funkce člena představenstva Ing. Jiřího Jachana a zvolila za člena představenstva Mgr. Milana Fritze. Mimořádnou valnou hromadu provázela řada protestů. Krajský soud v Brně nařídil dne 6.1.2009 předběžné opatření, které zakazuje představenstvu činit jakékoliv kroky k navýšení základního kapitálu, k výmazu odvolaného člena představenstva a k zápisu nově zvoleného člena představenstva. Společnost se proti usnesení Krajského soudu v Brně odvolala k Vrchnímu soudu v Olomouci. Vrchní soud dne 25.2.2009 zamítl návrh na nařízení předběžného opatření. Minoritní akcionář podal dne 31.1.2009 žalobu na neplatnost usnesení valné hromady, která byla valnou hromadou schválena. Krajský soud v Brně přerušil toto soudní řízení vedené pod č.j. 1Cm 49 / 2009 při jednání dne 7. 1. 2010 pro nedostavení se žalobce bez omluvy. Dne 7. 8. 2010 proběhlo

další jednání u Krajského soudu v Brně, u kterého navrhovatel předložil další doplnění žaloby s tím, že soud jednání odročil na 7. 10. 2010 a toto bylo odročeno znovu na 17.3.2011. Další jednání bylo nařízeno na 24. 11. 2011. Jednání proběhlo s tím, že soud vydá usnesení bez jednání, toto bylo vydáno dne 16. 2. 2012 s tím, že návrh navrhovatelky byl zamítnut v plném rozsahu, ale bylo podáno odvolání k Vrchnímu soudu v Olomouci, ke kterému společnost podala vyjádření. O odvolání podaném navrhovatelkou dosud nebylo rozhodnuto . Jednání je nařízeno v únoru 2014.

Řádná valná hromada 9.6.2009

Dne 9.6.2009 se konala řádná valná hromada společnosti. Tato valná hromada odsouhlasila pověření představenstva ke zvýšení základního kapitálu pro rok 2009 ve výši 29 mil.Kč. Hanácká sladovna a.s. i PMS Reality a.s. požádaly Krajský soud v Brně o vydání předběžného opatření – žaloba na neplatnost usnesení valné hromady takto:
1. Žalované se zakazuje činit jakékoliv kroky k navýšení základního kapitálu postupem podle pověření jejího představenstva ve smyslu § 210 obchodního zákoníku uděleného usnesením přijatým pod bodem 7 pořadu jednání řádné valné hromady akcionářů žalované konané dne 9.6.2009, a to až do pravomocného rozhodnutí v přítomném řízení.
2. Žalované se zakazuje navýšit základní kapitál postupem podle pověření jejího představenstva ve smyslu § 210 obchodního zákoníku uděleného usnesením přijatým pod bodem 7 pořadu jednání řádné valné hromady akcionářů žalované konané dne 9.6.2009, a to až do pravomocného rozhodnutí v tomto řízení. Společnost obdržela dne 13.8.2009 Usnesení Krajského soudu v Brně ze dne 11.8.2009 o návrhu na nařízení předběžného opatření takto:
1. Odpůrkyni se zakazuje činit jakékoliv kroky k navýšení základního kapitálu postupem podle pověření jejího představenstva ve smyslu § 210 obchodního zákoníku uděleným usnesením přijatým pod bodem 7 pořadu jednání řádné valné hromady akcionářů odpůrkyně konané dne 9.6.2009, a to až do pravomocného rozhodnutí v tomto řízení.
2. Odpůrkyni se zakazuje navýšit základní kapitál postupem podle pověření jejího představenstva ve smyslu § 210 obchodního zákoníku uděleným usnesením přijatým pod bodem 7 pořadu jednání řádné valné hromady akcionářů odpůrkyně konané dne 9.6.2009. a to až do pravomocného rozhodnutí v tomto řízení. Společnost podala dne 19.8.2009 odvolání.
Unesení o nařízení předběžného opatření u PMS Reality a.s, č.j. 1Nc 21 / 2009 nabylo právní moci a usnesení o nařízení předběžného opatření u Hanácké sladovny Kroměříž, a.s., bylo zrušeno, č.j. 35Cm 287 / 2009.
Žaloba na neplatnost usnesení řádné valné hromady dne 9.6.2009 byla Vrchním soudem v Olomouci zamítnuta. Usnesení nabylo právní moci dne 5.11.2010. Dne 9.12. 2010 podala společnost Compas Capital Consult, s. r. o. dovolání k Nejvyššímu soudu ČR a dovolání bylo podáno i společností Hanácká sladovna a.s. i PMS Reality a.s. Společnost se k dovolání vyjádřila 29.11.2010. K datu zpracování této zprávy nebylo společnosti doručeno rozhodnutí o dovolání, není znám jeho výsledek.

Řádná valná hromada 21.4.2010

Na řádnou valnou hromadu dne 21.4.2010 byla podána žaloba navrhovatelkou PMS Reality, a.s. o a Compas Capital Consult s.r.o., o neplatnosti usnesení řádné valné hromady s návrhem na vydání předběžného opatření – společnosti se zakazuje činit jakékoliv kroky k navýšení základního kapitálu postupem podle pověření představenstva ve smyslu § 210 obchodního zákoníku uděleného usnesením přijatým pod bodem 7 pořadu řádné valné hromady. Dne 28. 4. 2010 bylo vydáno usnesení č.j. 35Cm 91 / 2010, kterým bylo předběžné opatření nařízeno a stanoven zákaz představenstvu společnosti činit kroky ke zvýšení základního kapitálu a tento zvyšovat postupem podle § 210 obchodního zákoníku. Toto bylo zrušeno usnesením Vrchního soudu v Olomouci č. 8 Cmo 259/2010-44, které nabylo právní moci dne 10. 12. 2010. Jednání ve věci bylo nařízeno na den 10. 2. 2011, kdy právní zástupkyně VaK požádala o odročení z důvodu kolize z dříve nařízeným soudním jednáním, termín odročeného jednání proběhl 1. 11. 2011. Soudem bylo vydáno usnesení, kterým byl zamítnut návrh navrhovatelek na určení neplatnosti VH v části, ve které se pověřuje představenstvo zvýšením základního kapitálu o částku 29 mil . Kč. Soudní spor byl soudem rozdělen na dvě č.j. a to 35Cm 180 / 2010 a č.j. 35Cm 91 / 2010 (PMS Reality a.s.) Po té bylo vedeno opět společné řízení pod č.j. 35Cm 91 / 2010 Proti tomuto usnesení bylo podáno odvolání, o kterém nebylo dosud rozhodnuto
Dne 13.3.2012 vzala navrhovatelka Compas Capital Consult s.r.o. návrh na zahájení řízení v bodech I. a III. petitu zpět a Krajský soud v Brně rozhodl o zastavení řízení a toto usnesení nabylo právní

moci dne 4.4.2012. O ostatních částech návrhu bylo v odvolacím řízení rozhodnuto tak, že se ruší usnesení Krajského soudu v Brně a věc se vrací tomuto soudu k dalšímu projednání. Navrhovatelé podali návrh na přerušení řízení. Dosud o něm nebylo Krajským soudem rozhodnuto.

1.7. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí

Za hlavní aktivity v oblasti ochrany životního prostředí v roce 2013 společnost považuje to, že byla dokončena Rekonstrukce a rozšíření úpravny vody v aglomeraci Kroměříž. Dále probíhaly rekonstrukce kanalizačních čerpacích stanic, kanalizačních sítí, byly zahájeny přípravné práce na výstavbě kanalizace a výtlaku odpadních vod z Bezměrova na Čistírnu odpadních vod Postoupky..

1.8. Investice

I v roce 2013 společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. prováděla investice zaměřené na rekonstrukce majetku, tak i na stavby zaměřené na další rozvoj. Investice směřovaly do oblasti rekonstrukce Úpravny vody v Kroměříži, zabezpečení vodárenských objektů, rekonstrukcí kanalizačních a vodovodních sítí, kanalizačních čerpacích stanic, výměn strojů a zařízení.

1.8.1. Rozhodující stavby a rekonstrukce DHM, strojní investice, výkupy pozemků

Název akce – investice	Hodnota v tis. Kč
Rekonstrukce a rozšíření úpravny vody v aglomeraci Kroměříž	89 591
Odkoupení ČOV Kvasice	5 500
Kanalizace v lokalitě rod.domků Kostelany- Zámočidla, vodovodní řad, ČOV	2 636
Kamerový bezpečnostní systém vodárenských objektů	2 034
Sólostroje	2 013
Kanalizace v obci Bezměrov	2 000
Rekonstrukce sociálního zařízení a tepelně izolační fasáda ČOV Holešov	1 932
Přístavba komory vodojemu Prusinovice	1 194
Rekonstrukce kanalizační čerpací stanice Kotojedy	1 168
Výstavba kanalizace a výtklaku OV z Bezměrova na ČOV Postoupky	644
Výkupy pozemků	571
Věcná břemena	447
Oplocení prameniště Břest	394
Kanalizace a ČOV Počenice	374
Zastřešení parkovacích míst	345
Rekonstrukce vodovodu Roštín – vodovodní řad na Javůrkách	319
Kanalizace a ČOV Střílky	300
Kanalizace a ČOV Tetětice	198
Kanalizace a ČOV Hlinsko	190
Objednávkový systém jídelna	188
Rekonstrukce kanalizační čerpací stanice Hulín - Podstávek	177
Software	130
Rekonstrukce administrativní budova Kojetínská 3666, Kroměříž	122
Rekonstrukce rozvaděče RMS1 ČS Holešov	105
Dávkovací zařízení síranu železitého ČOV Zdounky	87
Telefonní ústředna Holešov	76
Dávkovací zařízení síranu železitého ČOV Morkovice	55
Chropyně- stavební úpravy na stokách D,DA	39
Kroměříž – optimalizace tlakových pomjěrů	19
Bystřice pod Hostýnem – nové propojení stok A a F	14
Kostelec u Holešova – propojení kanalizace	12
Ostatní	167
Celkem	**113 041**

Financování investic	**Hodnota v tis.Kč**
Celkem vynaloženo na investice	**113 041**
- z toho úvěr u ČSOB	3 613
- z toho dotace a vlastní zdroje	109 428

V roce 2013 bylo na strojní investice vynaloženo celkem 2013 tis. Kč. Prostředky byly použity hlavně na obnovu čerpadel, laboratorních přístrojů, vozidel a ostatních přístrojů a zařízení

1.8.2. Provedené (rozhodující) investice v posledních 3 letech:

V oblasti investiční výstavby společnost investovala do rekonstrukce a modernizace majetku, a to :

Rok	Čerpání v tis. Kč	Umístění	Způsob financování
2010	74 182	tuzemsko	vlastní zdroje + dotace + úvěr
2011	95 496	tuzemsko	vlastní zdroje + dotace + úvěr
2012	103 145	tuzemsko	vlastní zdroje + dotace + úvěr
2013	113 041	tuzemsko	vlastní zdroje + dotace + úvěr

Rok 2012

Název investice	Čerpání v tis. Kč	Umístění	Způsob financování
Rekonstrukce a rozšíření úpravny vody a aglomeraci Kroměříž	**62 626**	tuzemsko	vlastní zdroje+dotace+ úvěr
Kanalizační čerpací stanice Hulín- Podstávek	**7 131**	tuzemsko	vlastní zdroje
Kanalizace aglomerace Kroměříž – část Těšnovice	**6 275**	tuzemsko	vlastní zdroje

Rok 2011

Název investice	Čerpání v tis. Kč	Umístění	Způsob financování
ČOV Chropyně – rekonstrukce a intenzifikace	**60 117**	tuzemsko	vlastní zdroje+dotace+ úvěr
Rekonstrukce ČOV Postoupky	**5 736**	tuzemsko	vlastní zdroje
Napojení obce Tučapy na skupinový vodovod	**4 411**	tuzemsko	vlastní zdroje

Rok 2010

Název investice	Čerpání v tis. Kč	Umístění	Způsob financování
Rekonstrukce a intenzifikace ČOV Hulín	**42 425**	tuzemsko	vlastní zdroje+dotace+ úvěr
Rekonstrukce vodovodu Riegrovo nám.Kroměříž	**6 220**	tuzemsko	vlastní zdroje
Rekonstrukce kanalizační přečerpávací stanice Chropyně	**5 596**	tuzemsko	vlastní zdroje

1.8.3. Finanční investice

Rok	2010	2011	2012	2013
Investice do akcií a dluhopisů jiných společností	0	0	0	**0**

1.8.4 Údaje o hlavních budoucích investicích s výjimkou finančních investic

	Investice	Plánovaná výše investice v mil.Kč bez DPH	ROK
1.	Výstavba kanalizace a výtlaku OV z Bezměrova na ČOV Postoupky	19,5	2014

1.9. Oprava a údržba DH majetku dodavatelským způsobem

Opravy a údržba DHM byly zabezpečovány dodavatelským způsobem. Opravy havárií a poruch byly zabezpečovány převážně vlastními pracovníky.

Provoz	Hodnota v tis. Kč
Provoz pitná voda	16 857
Provoz odpadní voda	23 692
Provoz doprava	1 321
Provoz laboratoře	154
TPÚ + GIS	93
Dispečink	171
Rekreační zařízení	106
Kantýna	7
Správa	855
Celkem za akciovou společnost	**43 256 tis. Kč**

z toho rozhodující akce : **Provoz pitná voda**

Název akce	Hodnota v tis. Kč
Oprava vodovodního řadu v ulici Generála Svobody, Kroměříž	2 099
Oprava vodovodního řadu v ulici Rusavská, Bystřice pod Hostýnem	1 820
Oprava výtlačného řadu ČS Holešov	1 783
Oprava vodovodního řadu v ulici Sportovní, Zborovice	1 649
Oprava zásobovacího řadu, Pornice	1 412
Oprava vodovodu v ulici Za Příhonem, Bystřice pod Hostýnem	1 358
Oprava zásobovacího řadu, VDJ Nítkovice	1 297
Oprava fasády Úpravny vody v Kroměříži – cihelný obklad, západní fasáda	833
Oprava vodovodu v ulici Mrlín, Nová Dědina	759
Opravy vodoměrů	750
Opravy strojů, přístrojů, zařízení	722
Oprava vodovodního přivaděče Nová Dědina	592
Oprava uzávěrů šoupat, Holešov	349
Oprava vodovodu v obci Osíčko	318
Oprava vodovodu v obci Roštín	306
Opravy komunikací	171
Opravy čerpadel	212
Oprava ventilů	161
Oprava asfaltů po poruchách v Tučapech, Holešov	91
Oprava anody na katodové ochraně přivaděče u Bílan	87
Oprava vodovodu v ulici Za vodou, Holešov	83
Oprava rozvaděče – VDJ Barbořina	5
Celkem	**16 857 tis. Kč**

Provoz odpadní voda

Název akce	Hodnota v tis. Kč
Oprava kanalizace v ulici Nová, Kvasice	3 017
Oprava kanalizace v ulici Národních bojovníků, Holešov	2 651
Oprava kanalizační stoky v ulici Generála Svobody, Kroměříž	2 128
Oprava kanalizační shybky OSM Bystřice pod Hostýnem	2 111
Opravy strojů, přístrojů a zařízení na kanalizacích a čistírnách odpadních vod	1 623
Oprava kanalizace v Počenicích – u zastávky	1 333
Opravy čerpadel	1 004
Oprava kalového pole na ČOV Dřínov	899
Oprava plynového potrubí a kalového potrubí, ČOV Holešov	860
Oprava elektroinstalace KČS Podstávek, Hulín	685
Opravy kanalizačních vozidel	659
Oprava potrubí, ČOV Holešov	618
Havarijní oprava kanalizace Břest – shybka Stonač	475
Oprava kanalizace ulici Sokolská, Hulín	453
Oprava šnekového čerpadla - ČOV Zdounky	423
Oprava nátěru mostu Kejdovod přes řeku Moravu, Kroměříž	413
Oprava rozvaděče RS1, RH1 a deblok. skříní ČOV Holešov	411
Oprava MaR,- ČOV Bystřice pod Hostýnem	347
Oprava dekanteru - ČOV Kroměříž	323
Opravy míchadel	305
Oprava komínu plynové kotelny- ČOV Holešov	253
Oprava vnitroareálové kanalizac - ČOV Holešov	200
Oprava plynového kotle - ČOV Kroměříž	199
Oprava čerpání provozní vody - ČOV Holešov	199
Oprava zařízení zahušťovací nádrže - ČOV Bystřice pod Hostýnem	196
Oprava směšovací nádrže ČOV Holešov	172
Údržba řídících systémů	160
Oprava poklopů do jímek, zábradlí KČS Podstávek, Hulín	159
Servis dmychadel	145
Oprava ložiska čerpadla, ČOV Kroměříž	137
Opravy česlí	109
Oprava šroubového výměníku - ČOV Holešov	108
Oprava pojezdu kruhové nádrže - ČOV Zdounky	79
Oprava rozvodů vody a odpadů - ČOV Holešov	76
Oprava kanalizace ulici Partyzánská, Hulín	72
Oprava kanalizace Smetanovy Sady, Holešov	56
Oprava kanalizace Kotojedská, Kroměříž – šachta 144	54
Oprava stavební a technologické elektroinstalace KČS Podstávek, Hulín	52
Oprava věstního objektu v Podzámecké zahradě	43
Oprava kanalizace ulice Kotojedská, Kroměříž	32
Oprava nátěrů fasády a podbití na ČOV Dřínov	20
Oprava kanalizace Prusinovice	14
Oprava nátěrů fasády a klempířských prvků na ČOV Břest	11
Opravy komunikací a ostatní drobné opravy a údržba na provoze	408
Celkem	**23 692 tis. Kč**

Doprava

Název akce	Hodnota v tis. Kč
Opravy vozidel a drobné opravy na provoze	1 321
Celkem	**1 321 tis. Kč**

Správa

Název akce	Hodnota v tis. Kč
Opravy a údržba na budově Kojetínská ulice, Kroměříž, ostatní drobné opravy na středisku	855
Celkem	**855 tis. Kč**

1.10. Personální, mzdová, sociální politika a informace o pracovněprávních vztazích

Společnost zaměstnávala v roce 2013 v přepočteném stavu 193 zaměstnanců. Kvalifikační struktura zaměstnanců se řídí současnými potřebami společnosti. Pro odborný růst zaměstnanců jsou zabezpečována školení, odborné kursy a semináře.

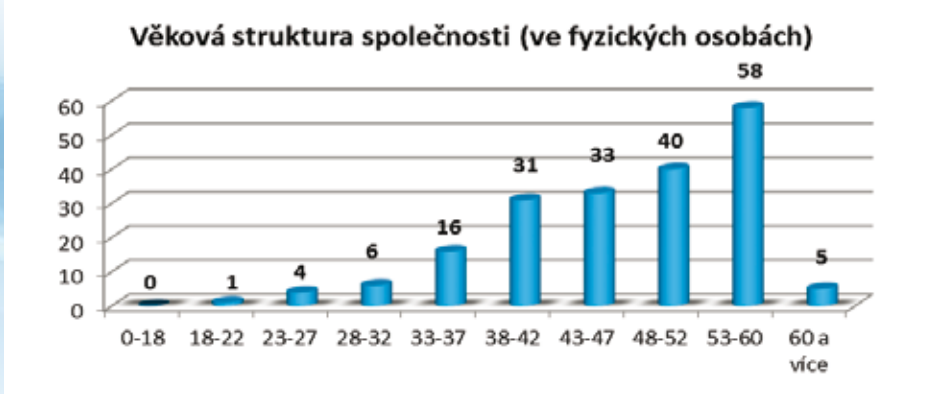
Snahou vedení společnosti je také vytváření příznivých mzdových podmínek pro stabilizaci odborných a řídících zaměstnanců a kvalifikovaných manuálních zaměstnanců.
Mzdový vývoj probíhal v souladu s uzavřenou Kolektivní smlouvou. Spolupráce mezi zaměstnavatelem a odborovou organizací je korektní. Odborová organizace přistupuje ke všem jednáním se zaměstnavatelem velice konstruktivně a navozuje tak předpoklady i pro další stabilitu tohoto vztahu.

V souladu s ustanovením Kolektivní smlouvy vynakládá naše společnost finanční prostředky na zajištění svých sociálních zaměstnaneckých programů. Finanční prostředky jsou vydávány zejména na stravování, odměny při životních a pracovních výročích, sportovní a kulturní akce zaměstnanců. Zaměstnancům ve vybraných profesích bylo umožněno využívat rehabilitačního pobytu v Luhačovicích

Důsledná kontrola prováděná pověřenými zaměstnanci na všech úrovních řízení přispěla k tomu, že v průběhu roku nedošlo k žádnému smrtelnému ani těžkému pracovnímu úrazu.

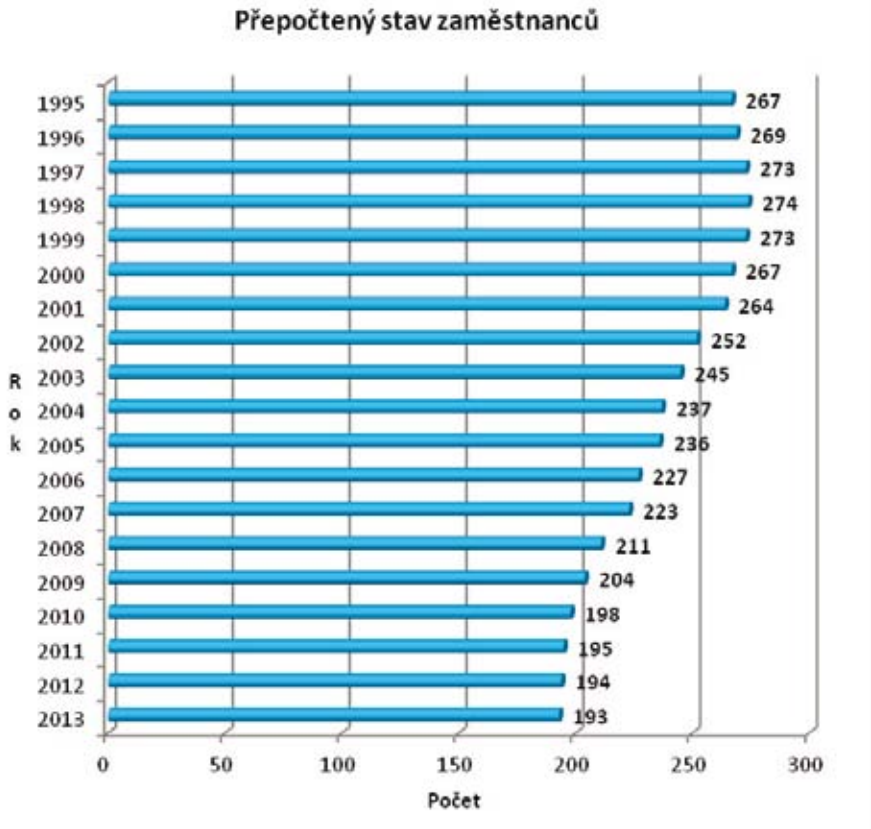
Kvalifikační struktura zaměstnanců (údaje jsou ve fyzických osobách)

Dosažené vzdělání	2011	2012	2013
Vysokoškolské	13	13	14
Úplné střední odborné	45	48	49
Střední odborné	123	122	117
Vyučen v oboru	10	10	10
Základní	4	4	4
Zaměstnanci celkem	**195**	**197**	**194**



Zaměstnanci společnosti dle jednotlivých provozů (údaje jsou ve fyzických osobách)

Počet zaměstnanců společnosti	
Provoz pitná voda	54
Provoz odpadní voda	70
Provoz laboratoře	15
Dispečink	6
Provoz doprava	5
TPÚ a GIS	13
Správa	31
Zaměstnanci celkem	**194**



2.1. Návrh na rozdělení zisku společnosti za rok 2013

S odvoláním na Stanovy akciové společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., schválené mimořádnou valnou hromadou dne 16.3. 2001, řádnou valnou hromadou dne 11.6. 2001, 19. června 2002, mimořádnou valnou hromadou dne 8.10. 2002, řádnou valnou hromadou dne 18.6.2003, řádnou valnou hromadou dne 9.6.2004, řádnou valnou hromadou dne 27. 6. 2007, řádnou valnou hromadou dne 21.4.2010 a řádnou valnou hromadou dne 20.4.2011, článek 47 "Rozdělování zisku společnosti" (nově 36) navrhuje představenstvo valné hromadě k rozdělení zisk za rok 2013 :

Výsledek hospodaření za účetní období 2013	**15 441 346,87**
Úhrada ztráty z nerozděleného zisku minulých let	0,00
Po úhradě neuhrazené ztráty minulých let	**15 441 346,87**
Příděl do rezervního fondu 1 %	154 413,00
Příděl do sociálního fondu	1 200 000,00
Tantiemy (podíly na zisku) členů představenstva a dozorčí rady	1 080 892,00
Příděl do investičního fondu	6 775 289,87
Výsledek hospodaření 2013 po naplnění rezervního fondu, sociálního fondu, investičního fondu a tantiém (podílů na zisku)	**6 230 752,00**
Nerozdělený zisk za účetní období 2013	6 230 752,00
Nerozdělený zisk minulých let	0,00
Nerozdělený zisk za účetní období roku 2013 a minulých let	**6 230 752,00**
Dividendy (podíly na zisku)	**6 230 752,00**
Počet vydaných akcií	778 844
Výše dividendy na 1 akcii	**8,00**
Nerozdělený zisk za účetní období 2013	**0,00**

2.2. STANOVISKO DOZORČÍ RADY

Dozorčí rada v hodnoceném období roku 2013 na svých řádných zasedáních pravidelně prováděla kontrolu hospodářské a finanční činnosti společnosti, stavu majetku společnosti, jejich závazků a pohledávek a plnění hospodářských ukazatelů stanovených představenstvem a.s. Dozorčí rada se zúčastnila společných jednání s představenstvem. Pravidelně dostávala zápis ze všech jednání představenstva, čímž byla zabezpečena informovanost členů dozorčí rady o stavu společnosti, aktuálních úkolech a stavu hospodaření. K činnosti představenstva nebyly v průběhu hodnoceného období vzneseny zásadní připomínky, lze tedy konstatovat, že v kontrolovaných oblastech představenstvo při své činnosti dodržovalo závazné předpisy a stanovy společnosti.

Zvláštní pozornost dozorčí rady byla zaměřena na přezkoumání roční účetní závěrky. Vzhledem k soustavnému a průběžnému dohledu nad hospodařením společnosti, měla dozorčí rada přehled o její finanční situaci. Na základě zjištěných skutečností vyslovila dozorčí rada souhlas s roční účetní závěrkou za rok 2013, včetně návrhu na rozdělení zisku. Dozorčí rada konstatovala, že v předložených dokladech neshledala žádné nedostatky a doporučuje valné hromadě tyto dokumenty schválit.

Po přezkoumání Zprávy mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými stejnou ovládající osobou – statutárním orgánem společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. za rok 2013 konstatujeme, že jsme neshledali nedostatky v této zprávě a v její úplnosti.

V Kroměříži dne 20.2.2014

Ing. Blanka Šimůnková
předsedkyně dozorčí rady

2.3. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA
o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti VaK Kroměříž, a.s.

Vážení akcionáři, dámy a pánové,

představenstvo akciové společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. předkládá řádné valné hromadě akcionářů zprávu o podnikatelské činnosti, výsledcích hospodaření a stavu majetku společnosti za rok 2013, která má zhodnotit plnění základního poslání společnosti, tj. zásobování pitnou vodou, odvádění a čištění odpadních vod a plnění cílů v rozvoji společnosti.
Rok 2013 byl dvacátým rokem naší akciové společnosti od jejího založení v roce 1993. Z těchto důvodů byl rok 2013 významný, jak pro akcionáře společnosti, tak i pro naši akciovou společnost, zákazníky a samotné vodní hospodářství. Zároveň to byl i rok pokračující finanční a hospodářské krize a dalšího poklesu spotřeby vody pitné tak i vody odpadní. I přes tyto nepříznivé události, vykázala naše společnost za rok 2013 historicky nejlepší hospodářský výsledek.

V uplynulém roce akciová společnost splnila valnou hromadou a představenstvem stanovené podnikatelské cíle, a to nejen v hlavních ukazatelích, jako je zisk, ale i v kvalitě dodávané pitné vody, v množství odkanalizování a čištění odpadních vod a hlavně v kvalitě ve vztahu k zákazníkům. To vše při zachování společensky přijatelné ceny vodného a stočného v částce 67,42 Kč/m^3 včetně DPH a za okolností, kdy neustále trvá vliv ekonomické krize. Naše cena vodného a stočného byla i v roce 2013 čtvrtá nejnižší v České republice, při zisku 15 441 tis. Kč.

Společnost tím úspěšně navázala na dobré výsledky z let minulých. Pokračovali jsme v nepřetržité a náročné práci naplňující naše základní poslání – výrobu a dodávku pitné vody odběratelům, odvádění a čištění odpadních vod. I v tomto roce jsme se zaměřili na zefektivnění řídící práce, zvýšení produktivity práce, snížení provozních nákladů a dosažení co nejlepších hospodářských výsledků, aniž by došlo ke snížení úrovně poskytovaných služeb zákazníkům.

Řádná valná hromada akciové společnosti se konala 23. dubna 2013. Mimo jiné schválila výplatu dividend ze zisku za rok 2012 ve výši 6,- Kč na jednu akcii a určila auditora pro schválení účetní závěrky za rok 2013 a 2014.

Kolektivní vyjednávání pro rok 2013 bylo úspěšné a kolektivní smlouva byla podepsána oběma smluvními stranami. Zaměstnanci využívají výhod daných kolektivní smlouvou, která zaručuje standardní výši příplatků za práci, rozsah dovolené, penzijního připojištění a životního pojištění. Další sociální výhody přináší zaměstnanecké benefity v rámci sociálního fondu.

Na pořadech zasedání představenstva společnosti byla vždy zabezpečena kontrola usnesení, hodnocení plnění hospodářského plánu včetně stanovení nových úkolů a opatření, vycházejících z činnosti akciové společnosti. Představenstvo dále na svých zasedáních řešilo koncepční úkoly, zejména v oblasti investiční politiky, oprav majetku, cenové politiky, přípravy a vyhodnocení řádné valné hromady, dále pak přípravy finančního plánu, úvěrovou politiku, organizační změny předkládané vedením společnosti, audit společnosti, ochranu akcionářských práv, soudní spory, žádosti a připomínky akcionářů.

Dobrá spolupráce a vzájemná podpora s městy a obcemi (akcionáři společnosti) patří k dlouhodobým prioritám našeho podnikání, a to nejen v těch případech, kde vlastníme vodohospodářskou infrastrukturu, ale i tam, kde ji na základě smluv o provozování provozujeme. Z těchto důvodů jsme i v roce 2013 věnovali největší úsilí (vedle zajišťovaní celé řady dalších investic) přípravě projektů pro výstavbu čistíren odpadních vod v aglomeracích pod 2 000 obyvatel. Jedná se o vybudování čistírny odpadních vod, včetně přivaděče v obci Střílky, Počenice - Tetětice, Hlinsko pod Hostýnem a v Prusinovicích. Jejich realizace je závislá na vyhlášení dotačního titulu SFŽP ČR.

Byl to i rok, kdy jsme získali již čtvrtou evropskou dotací z Operačního programu životního prostředí ČR pro realizaci veřejné zakázky „Výstavba kanalizace a výtlaku odpadní vody z Bezměrova na ČOV Postoupky“. Dotace byla přiznána v roce 2013 a vlastní realizace stavby proběhne do konce roku 2014. Nejvýznamnější akcí roku 2013 bylo dokončení „Rekonstrukce a rozšíření úpravny vody v aglomeraci Kroměříž“. Jedná se o jedinou úpravnu vody, která zásobuje pitnou vodou celý okres Kroměříž a obec Nezamyslice, tedy cca 100 000 obyvatel. Stavbu realizovalo sdružení firem IMOS group Zlín s.r.o., a ARKO TECHNOLOGY, a.s. Brno. Nově zrekonstruovaná úpravna vody byla uvedena do ročního zkušebního provozu v listopadu 2013. Kvalita dodávané pitné vody je po rekonstrukci vyšší a stabilnější.

Představenstvo společnosti věnuje trvalou péči údržbě, opravám a rekonstrukcím majetku společnosti. Na dodavatelské opravy bylo vynaloženo celkem 43 256 tis. Kč, což představuje ve srovnání s předchozím rokem nárůst o 8 904 tis. Kč. Na nové investice, které mají pro společnost velký význam, jsme v uplynulém roce vynaložili částku 113 041 tis. Kč, což představuje ve srovnání s předchozím rokem nárůst o 9 896 tis. Kč. Na splátkách investičních úvěrů bankám jsme uhradili

částku 16 411 tis. Kč. Rozhodující část investic směřovala do obnovy vodohospodářského majetku společnosti. Z těch významných je představovalo zejména dokončení „Rekonstrukce a rozšíření úpravny vody v aglomeraci Kroměříž“, odkoupení kanalizace v lokalitě rodinných domků Kostelany – Zámočidla, včetně vodovodního řadu a čistírny odpadních vod, kamerový bezpečnostní systém vodárenských objektů, přístavba komory vodojemu Prusinovice a rekonstrukce kanalizační čerpací stanice Kotojedy.

Hospodaření společnosti je sledováno a průběžně vyhodnocováno na úrovni vedení společnosti, provozů a úseků, představenstva a dozorčí rady. K problematickým oblastem jsou přijímána opatření na všech úrovních řízení společnosti. Porovnáním skutečnosti proti předpokladům v ekonomické oblasti můžeme říci, že hospodaření společnosti za rok 2013 bylo velmi úspěšné. Společnost vytvořila hospodářský výsledek v částce 15 441 tis. Kč. Plánovaný hospodářský výsledek byl překročen o 5 441 tis. Kč. I když v roce 2013 vykázala společnost zisk, nevznikla jí ve zdaňovacím období 2013 povinnost odvodu daně z příjmu právnických osob, kromě účtování o odložené dani z příjmu ve výši 4 318 tis. Kč. Představenstvo společnosti v dalším bodě jednání předloží valné hromadě návrh na schválení rozdělení zisku společnosti za rok 2013. Ze zisku bude odveden příděl do rezervního fondu, příděl do sociálního fondu, tantiémy orgánů společnosti, příděl do investičního fondu a dividendy. Společnost byla po celé účetní období solventní a byla schopna plnit své závazky. Celkové pohledávky po lhůtě splatnosti činily 6 525 tis.Kč. Oproti roku 2012 došlo ke snížení o 711 tis.Kč. Problematice pohledávek věnovalo představenstvo společnosti i management trvalou a soustavnou péči.

Oblast zásobování pitnou vodou :

Na úseku výroby a dodávky pitné vody bylo přímým odběratelům dodáno celkem 4 309 tis. m^3, z toho v kategorii obyvatelstvo 2 662 tis.m^3 a ostatním odběratelům 1 646 tis. m^3. Na celkovém objemu prodané vody se podílí obyvatelstvo 61,79% a ostatní odběratelé 38,21 %. V porovnání s rokem 2012 došlo k celkovému poklesu fakturace vodného o 3,56 %. Našim hlavním cílem v této oblasti je neustálé zlepšování kvality dodávané vody a hledání nových odběratelů. K tomu byla zaměřena činnost jednotlivých středisek. Spočívá v kontrole napojení jednotlivých nemovitostí, čištění vodovodních sítí, akumulací vodojemů, odkalování problémových úseků sítí, a v rekonstrukci technologických zařízení.

V celém okrese Kroměříž bylo zásobování pitnou vodou plynulé, bez vážnějších poruch, jak na vodovodní síti, tak i na přípojkách. Po dobu odstranění poruch na rozvodné síti, docházelo k omezování dodávek vody spotřebitelům jen místně a krátkodobě. Odstávky byly podle potřeby dokonale řešeny náhradním nouzovým zásobováním. Zpracované bilance hovoří o dostatečných zdrojích kvalitní podzemní pitné vody. Kvalita dodávané vody je jednou z hlavních priorit a je soustavně sledována akreditovanou laboratoří a.s. Četnost a rozsah prováděných rozborů plně odpovídá příslušným státním normám a požadavkům Krajské hygienické stanice Zlínského kraje. Po dokončení „Rekonstrukce a rozšíření úpravny vody v aglomeraci Kroměříž„ je kvalita dodávané pitné vody našim odběratelům vyšší a stabilnější.

Oblast vody odkanalizované :

Celkové množství fakturovaných odpadních vod v roce 2013 činilo 5 065 tis. m^3, z toho v kategorii obyvatelstvo 2 279 tis. m^3 a v kategorii ostatní odběratelé 2 786 tis. m^3. Na celkovém objemu odpadních vod se podílí obyvatelstvo 44,99 % a ostatní odběratelé 55,01 %. V porovnání skutečnosti roku 2013 s rokem 2012 můžeme konstatovat, že došlo k celkovému poklesu fakturace stočného o 0,68 %. Zvláštní péče byla věnována odběratelům, kteří využívají své studny a vypouští znečištěnou vodu do naší kanalizace. V tomto úkolu budeme pokračovat i v následujícím roce. Z těchto důvodů byl zakoupen kamerový vůz.

Těžiště činnosti provozních středisek se soustřeďuje na kontrolu napojení jednotlivých odběratelů, běžnou údržbu kanalizace a objektů na stokové síti, odstraňování poruch, čištění stokové sítě a především na provoz všech 15 čistíren odpadních vod. Společnost tyto čistírny buď vlastní ve svém majetku nebo je provozuje na základě smlouvy o provozování. V roce 2013 jsme od obce Kvasice odkoupili ČOV Kvasice za cenu 5 500 tis. Kč a dále od společnosti ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o. se sídlem České Budějovice, Boženy Němcové 38/4, PSČ 370 01 kanalizaci v lokalitě rodinných domků Kostelany – Zámočidla v délce 678 m, čistírnu odpadních vod (ČOV) Kostelany – Zámočidla pro 50 ekvivalentních obyvatel (EO) za kupní cenu ve výši 2 636 tis. Kč. Společnost dále průběžně

řeší nedostatečný technický stav kanalizačních sítí v některých lokalitách, včetně dobudování dalších částí kanalizací, sběračů a výtlaků na čistírny odpadních vod.

Intenzifikace a rekonstrukce čistíren odpadních vod

ČOV Hulín a ČOV Chropyně

Tyto čistírny odpadních vod splňují požadavky Evropské unie a nařízení vlády č. 229/2007 o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových a odpadních vod.

Úpravny vody v Kroměříži

Jedná se o úpravnu vody, která zásobuje pitnou vodou celý okres Kroměříž a obec Nezamyslice, tedy cca 100 000 obyvatel. Rekonstrukce probíhala za plného provozu. Modernizace zařízení si vyžádala téměř 182 milionů korun vč. DPH a včetně rezervy. Z toho ve výši 106 536 232,- Kč z programu podpory Operačního programu životní prostředí EU a 6 266 837,- Kč ze Státního fondu životního prostředí ČR. Rozdíl finančních prostředků byl financován z rozpočtu společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž,a.s. Stavbu provádělo sdružení firem IMOS group Zlín s.r.o., a ARKO TECHNOLOGY,a.s. Brno.

Výstavba kanalizace a výtlaku OV z Bezměrova na ČOV Postoupky

Společnost dne 3.6.2013 obdržela „Rozhodnutí SFŽP o poskytnutí podpory na spolufinancování projektů v rámci Operačního programu Životní prostředí“ na akci „Výstavba kanalizace a výtlaku OV z Bezměrova na ČOV Postoupky“. Výše dotace z Fondu soudržnosti činí 16 460 tis. Kč a ze SFŽP 968 tis.Kč. Vlastní realizace stavby bude zahájena v březnu 2014.

Personální oblast a zaměstnanci

Personální politika společnosti v roce 2013 vycházela z rozhodnutí představenstva společnosti a z cíle zajistit a pokrýt všechny své činnosti kvalifikovaným, vysoce odborným a profesně zdatným personálem při dodržení optimálního počtu zaměstnanců na jednotlivých střediscích. Společnost zaměstnávala v roce 2013 v přepočteném stavu 193 zaměstnanců a v porovnání s rokem 2012 došlo k poklesu o 1 zaměstnance.

Mzdový vývoj probíhal v souladu s uzavřenou Kolektivní smlouvou. Spolupráce mezi zaměstnavatelem a odborovou organizací je korektní. V souladu s ustanovením Kolektivní smlouvy vynakládá naše společnost finanční prostředky na zajištění svých sociálních zaměstnaneckých programů, zejména na stravování, životní a pracovní výročí, rekreace, sportovní a kulturní akce zaměstnanců. Společnost rovněž přispívá svým zaměstnancům na penzijní připojištění a životní pojištění. Další sociální výhody přináší zaměstnanecké účty v rámci sociálních nákladů ve společnosti. Kontrola prováděná pověřenými zaměstnanci na všech úrovních řízení přispěla k tomu, že v průběhu roku nedošlo k žádnému smrtelnému ani k těžkému pracovnímu úrazu.

Hodnota vlastního kapitálu v r. 2013

Hodnota vlastního kapitálu k 31.12.2013 činila 1 002 407 000,- Kč. Hodnota na jednu akcii byla 1 287,- Kč. Oproti roku 2012 došlo ke zvýšení o 10 ,- Kč na jednu akcii.

Představenstvo společnosti si pro rok 2013 stanovilo tyto cíle:

a) pokračovat v realizaci investičních akcí v oblasti čištění odpadních vod, které mají rozhodující význam pro zlepšení životního prostředí
b) řešit havarijní situace 24 hodin denně, 7 dní v týdnu
c) co nejvíce usnadnit zákazníkovi přístup ke službám, které poskytujeme v zákaznických centrech
d) podporovat vnímavost a odpovědnost svých zákazníků k životnímu prostředí
e) sledovat spokojenost zákazníků a zveřejňovat výsledky
f) pokračovat v postupné rekonstrukci a modernizaci vodovodních a kanalizačních sítí

g) pokračovat v přípravách podkladů pro žádosti o dotaci z dotačních titulů poskytujících finanční prostředky z finančních zdrojů EU - Operačního programu Životní prostředí nebo ze státního rozpočtu ČR
h) pokračovat v„ Rekonstrukci a rozšíření úpravny vody v aglomeraci Kroměříž“ s termínem dokončení 30.11. 2013
i) zahájit stavbu „Kanalizace a výtlak OV z Bezměrova na ČOV Postoupky“
j) pokračovat ve finanční podpoře měst a obcí při přípravě a realizaci projektů na rekonstrukce vodovodů a kanalizací nebo výstavbu kanalizačních čerpacích stanic na stávající ČOV, které vycházející z plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje, z Evropských fondů a schválených představenstvem společnosti.
k) pokračovat ve snižování ztrát nefakturované vody
l) výplata dividendy akcionářům společnosti

Hlavní cíle pro rok 2013 **byly splněny** mimo zahájení stavby „Kanalizace a výtlak OV z Bezměrova na ČOV Postoupky“, která bude zahájena v březnu 2014.

Postavení společnosti v konkurenčním prostředí

Je plně srovnatelné s ostatními vodárenskými společnostmi.

Faktory, které měly zejména vliv na chod společnosti

a) poruchy na vodovodních sítích a přípojkách
b) legislativa
c) složitost podání žádostí o dotace z EU a jejich vlastní administrace

V posledním bodě bych Vás chtěl seznámil s cíli, které si představenstvo společnosti stanovilo pro rok 2014 :

a) pokračovat v realizaci investičních akcí v oblasti čištění odpadních vod, které mají rozhodující význam pro zlepšení životního prostředí
b) řešit havarijních situace 24 hodin denně, 7 dní v týdnu
c) usnadňovat zákazníkovi přístup ke službám, které poskytujeme v zákaznických centrech
d) podporovat vnímavost a odpovědnost svých zákazníků k životnímu prostředí
e) sledovat spokojenost zákazníků a zveřejňovat výsledky
f) pokračovat v postupné rekonstrukci a modernizaci vodovodních a kanalizačních sítí
g) pokračovat v přípravách podkladů pro žádosti o dotaci z dotačních titulů poskytujících finanční prostředky z finančních zdrojů EU - Operačního programu Životní prostředí nebo ze státního rozpočtu ČR a to na výstavbu ČOV včetně přivaděče v obcích Střílky, Počenice – Tetětice, Hlinsko pod Hostýnem a Prusinovicích
h) zahájit a dokončit stavbu „Výstavba kanalizace a výtlaku OV z Bezměrova na ČOV Postoupky“.
i) pokračovat ve finanční podpoře měst a obcí při přípravě a realizaci projektů na rekonstrukce vodovodů a kanalizací nebo výstavbu kanalizačních čerpacích stanic na stávající ČOV, které vycházející z plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje, z Evropských fondů a schválených představenstvem společnosti.
j) pokračovat ve snižování ztrát nefakturované vody
k) zajistit výplatu podílů na zisku akcionářům společnosti
l) opakovaně podat žádost o dotaci na „Zkapacitnění prameniště a zvýšení jakosti pitné vody z prameniště Hulín, včetně přivaděče surové vody na úpravnu vody Kroměříž“ v případě vyhlášení dotačního titulu

Vážení akcionáři,

závěrem mi dovolte, abych jménem představenstva společnosti vyslovil poděkování nejen všem členům představenstva, dozorčí radě naší společnosti, ale i všem spolupracovníkům a zaměstnancům, za jejich úsilí, iniciativu a zodpovědnost, se kterou přistupovali k nelehkým úkolům a podíleli se tak na dosažení příznivých výsledků společnosti za rok 2013 a pomohli tak budovat perspektivní vodárenskou společnost.

Ing. Lejsal Ladislav
předseda představenstva

D. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky

ZA ÚDAJE UVEDENÉ VE VÝROČNÍ ZPRÁVĚ ODPOVÍDAJÍ

Ing. Lejsal Ladislav
Předseda představenstva a ředitel a.s.

Ing. Jonášová Marie
Ekonomický náměstek

Ing. Brázdilová Kamila
Vedoucí informační soustavy

Prohlašuji, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení, nebyly opomenuty či zkresleny.

.....	.....	.....
Ing. Lejsal Ladislav předseda představenstva a ředitel a.s.	Ing.Jonášová Marie ekonomická náměstkyně	Ing. Brázdilová Kamila vedoucí IS

OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA OVĚŘENÍ ÚČETNÍ UZÁVĚRKY ZA POSLEDNÍ TŘI ÚČETNÍ OBDOBÍ :

Auditorská firma ověřující účetní závěrku společnosti za rok 2011, 2012, 2013

Dipl. Ing. Ludmila Burešová
osvědčení č. 0275, oprávněná poskytovat auditorské služby v rozsahu stanoveném zákonem č.93/2009
Mariánské náměstí 127
686 01 Uherské hradiště
IČO : 18792391

Auditorská firma ověřující účetní závěrku společnosti za rok 2013 :

Dipl. Ing. Ludmila Burešová
osvědčení č. 0275, oprávněná poskytovat auditorské služby v rozsahu stanoveném zákonem č.93/2009
Mariánské náměstí 127
686 01 Uherské hradiště
IČO : 18792391

Prohlašuji, že účetní závěrky za poslední tři účetní období byly ověřeny auditorem a výrok auditora uvedený ve výroční zprávě odpovídá skutečnosti.

.....	.....	.....
Ing. Lejsal Ladislav předseda představenstva a ředitel a.s.	Ing. Jonášová Marie ekonomická náměstkyně	Ing. Brázdilová Kamila vedoucí IS

Z P R Á V A N E Z Á V I S L É H O A U D I T O R A

o ověření účetní závěrky, výroční zprávy a zprávy o vztazích mezi propojenými osobami k 31.12.2013

Příjemce: *Tato zpráva je určena akcionářům účetní jednotky*
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s.
Kojetínská 3666, 767 11 Kroměříž
IČ: 494 51 871

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., která se skládá z rozvahy k 31.12.2013, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2013, přehledu o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31.12.2013, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2013 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o účetní jednotce jsou uvedeny v úvodní části přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku
Statutární orgán účetní jednotky je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora
Mou odpovědností je vyjádřit na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinna dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abych získala přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoliv vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti používaných účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsem přesvědčena, že důkazní informace, které jsem získala, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Výrok auditora
Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s. k 31.12.2013 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2013 v souladu s českými právními předpisy.

Zpráva nezávislého auditora o ověření výroční zprávy
Ověřila jsem soulad výroční zprávy společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s. k 31.12.2013 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsem provedla v souladu s mezinárodními účetními standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných

(materiálních) ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsem přesvědčena, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s. k 31.12.2013 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Zpráva nezávislého auditora o ověření zprávy o vztazích mezi propojenými osobami
Ověřila jsem věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s. za rok končící 31.12.2013. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti, statutární orgán se rozhodl sestavit zprávu o vztazích dle §66a odst. (9) zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsem provedla v souladu s §66a odst. (9) zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, a s auditorským standardem č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abych plánovala a provedla ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsem neprováděla, a proto nevyjadřuji výrok auditora.

Na základě mého ověření jsem nezjistila žádné skutečnosti, které by mě vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s. za rok končící k 31.12.2013 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

V Uherském Hradišti dne 03.03.2014

Dipl. Ing. Ludmila Burešova
AUDITOR
Mariánské nám. 127
686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
tel./fax: 572 551 012

Auditor: *Dipl. Ing. Ludmila Burešová, auditorka, auditorské oprávnění č. 0275*
oprávněná poskytovat auditorské služby v rozsahu stanoveném
zákonem č. 93/2009 Sb.
Mariánské náměstí 127, 686 01 Uherské Hradiště

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2013

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČO
2013	12	49451871

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Kojetínská 3666
767 11 Kroměříž

Označení	AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63) = ř. 67	001	2 170 914	-917 317	1 253 597	1 367 715
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	2 028 053	-914 124	1 113 929	1 150 858
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	10 147	-7 937	2 210	1 576
3.	Software	007	8 989	-7 930	1 059	1 144
4.	Ocenitelná práva	008	475	-7	468	0
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	683	0	683	432
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	2 017 906	-906 187	1 111 719	1 149 282
B. II. 1.	Pozemky	014	17 749	0	17 749	17 152
2.	Stavby	015	1 524 938	-577 831	947 107	915 786
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	442 787	-325 189	117 598	115 052
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	32	-32	0	0
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	3 135	-3 135	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	16 421	0	16 421	88 430
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	12 844	0	12 844	12 862
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	141 482	-3 193	138 289	215 311
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	2 085	-21	2 064	2 031
C. I. 1.	Materiál	033	2 063	-21	2 042	1 962
5.	Zboží	037	22	0	22	69
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	421	0	421	453
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044	421	0	421	453
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	102 143	-3 172	98 971	182 758
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	36 821	-3 172	33 649	30 871
6.	Stát - daňové pohledávky	054	5 810	0	5 810	5 393
7.	Krátkodobé posyktnuté zálohy	055	1 812	0	1 812	2 795
8.	Dohadné účty aktivní	056	31 664	0	31 664	29 874
9.	Jiné pohledávky	057	26 036	0	26 036	113 825
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	36 833	0	36 833	30 069
C. IV. 1.	Peníze	059	466	0	466	680
2.	Účty v bankách	060	36 367	0	36 367	29 389
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	1 379	0	1 379	1 546
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	1 377	0	1 377	1 432
3.	Příjmy příštích období	066	2	0	2	114

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 86 + 119) = ř. 001	067	1 253 597	1 367 715
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 79 + 82 + 85)	068	1 002 407	994 377
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	778 844	778 844
A. I. 1.	Základní kapitál	070	778 844	778 844
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 78)	073	102 187	102 187
A. II. 1.	Emisní ážio	074	69 533	69 533
2.	Ostatní kapitálové fondy	075	32 654	32 654
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 80 + 81)	080	101 326	94 545
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	081	65 263	64 553
2.	Statutární a ostatní fondy	082	36 063	29 992
A. IV.	Hospodářský výsledek minulých let (ř. 83 + 84)	083	4 609	4 609
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	084	4 609	4 609
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - 69 - 73 - 79 - 82 - 86 - 119) = ř. 60 výkazu zisku a ztráty v plném rozsahu	087	15 441	14 192
B.	Cizí zdroje (ř. 87 + 92 + 103 + 115)	088	250 339	370 920
B. I.	Rezervy (ř. 88 až 91)	089	3 764	5 595
4.	Ostatní rezervy	093	3 764	5 595
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 93 až 102)	094	80 643	80 358
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	095	28 644	32 677
10.	Odložený daňový závazek	104	51 999	47 681
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 104 až 114)	103	74 226	210 796
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	104	26 277	75 121
4.	Závazky ke společníkům, členům družstev a k účastníkům sdružení	107	230	156
5.	Závazky k zaměstnancům	108	3 597	3 765
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	109	2 059	2 105
7.	Stát - daňové závazky a dotace	110	27 801	115 556
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	111	11 980	11 500
10.	Dohadné účty pasivní	113	2 230	2 538
11.	Jiné závazky	114	52	55
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 116 až 118)	115	91 706	74 171
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	116	74 099	57 760
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	117	17 607	16 411
C. I.	Časové rozlišení (ř. 120 + 121)	119	851	2 418
C. I. 1.	Výdaje příštích období	120	851	2 418

Osoba zodpovědná za účetnictví: Ing. Marie Jonášová

Ing. Jonášová

Sestaveno dne: 3.2.2014 Ing. Kamila Brázdilová	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou: Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Kojetínská 3666 767 11 Kroměříž

Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Poznámka:
Akciová společnost	Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody	Dipl. Ing. Ludmila Burešova AUDITOR 03.03.2014 Mariánské nám. 127 686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ tel./fax: 572 551 012

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.
ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v plném rozsahu

ke dni 31.12.2013

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČO
2013	12	49451871

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Kojetínská 3666
767 11 Kroměříž

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období běžném 1	Skutečnost v účetním období minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	157	153
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	158	156
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03	-1	-3
II.	Výkony (ř. 05 + 06 + 07)	04	280 532	279 206
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	280 330	278 975
3.	Aktivace	07	202	231
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	121 125	111 236
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	53 082	51 093
B. 2.	Služby	10	68 043	60 143
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	159 406	167 967
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	86 942	86 727
C. 1.	Mzdové náklady	13	60 146	59 806
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	794	769
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	24 762	24 868
C. 4.	Sociální náklady	16	1 240	1 284
D.	Daně a poplatky	17	13 298	13 982
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	44 267	45 847
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	48	11
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	48	11
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23 + 24)	22	0	1
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	0	1
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (+/-)	25	-2 818	568
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	6 770	4 702
H.	Ostatní provozní náklady	27	3 044	5 052
*	Provozní výsledek hospodaření [ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 - (+/-25) + 26 - 27 + (-28) - (-29)]	30	21 491	20 503
X.	Výnosové úroky	42	11	66
N.	Nákladové úroky	43	1 389	1 655
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	56	0
O.	Ostatní finanční náklady	45	410	420
*	Finanční výsledek hospodaření [ř. 31 - 32 + 33 + 37 - 38 + 39 - 40 - (+/- 41) + 42 - 43 + 44 - 45 + (-46) - (-47)]	48	-1 732	-2 009
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	4 318	4 302
Q. 2.	- odložená	51	4 318	4 302
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	15 441	14 192
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	15 441	14 192
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	19 759	18 494

Osoba zodpovědná za účetnictví: Ing. Marie Jonášová

Sestaveno dne: 3.2.2014 Ing. Kamila Brázdilová

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
Kojetínská 3666
767 11 Kroměříž

Právní forma účetní jednotky:	Předmět podnikání:	Poznámka:
Akciová společnost	Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody	Dipl. Ing. Ludmila Burešová AUDITOR 03.03.2014 Mariánské nám. 127 686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ tel./fax: 572 551 012

Vodovody a kanalizace Kroměříž , a.s.

Kroměříž, Kojetínská 3666,PSČ 767 11

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B, vložka 1147
IČ: 49451871
Právní forma : Akciová společnost
Předmět podnikání: Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody

PŘÍLOHA

K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

V PLNÉM ROZSAHU k 31.12.2013

Okamžik sestavení: **3. 2. 2014**

Podpisový záznam statutárního orgánu:
Ing.Lejsal Ladislav
Předseda představenstva

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
Kojetínská 3666
767 11 Kroměříž

Tel. 573 517 462

Osoba odpovědná za účetnictví : **Ing. Jonášová Marie**

Osoba odpovědná za účetní závěrku: **Ing. Brázdilová Kamila**

Dipl. Ing. Ludmila Burešova
AUDITOR 03.03.2014
Mariánské nám. 127
686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
tel./fax: 572 551 012

I.

O B E C N É I N F O R M A C E

1. Základní identifikace účetní jednotky

Obchodní firma : Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
Sídlo : Kroměříž, Kojetínská 3666, PSČ 767 11
Právní forma : Akciová společnost
Předmět podnikání :

- Hostinská činnost
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňovaní
- Výroba elektřiny
- Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Speciální ochranná dezinfekce, dezinsekce a deratizace – v potravinářských nebo zemědělských provozech
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Datum vzniku : 8.listopadu 1993

2. Údaje o právnických osobách, které se podílejí 20 a více procenty na základním kapitálu účetní jednotky, údaje o výši vkladu v procentech

Na základním kapitálu účetní jednotky se podílí Město Kroměříž – 46,31 %.

3. Vymezení společností, na kterých má účetní jednotka vyšší než 20 % podíl, včetně uvedení výše podílu a včetně uvedení jejich výsledku hospodaření a výše vlastního kapitálu

Akciová společnost nemá podíl v žádné jiné společnosti.

4. Změny provedené v obchodním rejstříku v roce 2013

V roce 2013 nebyly provedeny žádné změny v obchodním rejstříku. .

5. Organizační struktura akciové společnosti a změny v roce 2013

Akciová společnost se člení na 5 provozů : provoz pitná voda, provoz odpadní voda, provoz laboratoří, provoz doprava, útvar technicko-provozní a GIS.

6. Statutární orgán společnosti

Statutárním orgánem společnosti je představenstvo. V roce 2013 pracovalo ve složení:

Ing. Ladislav Lejsal	-	předseda
Mgr.Miloš Malý	-	místopředseda
MVDr. Karel Chvátal	-	člen
MUDr. Jarmila Číhalová	-	člen

Mgr. Pavel Horák - člen
Mgr. Daniela Hebnarová - člen
Marek Šindler - člen

7. Dozorčí orgán společnosti

Kontrolním orgánem společnosti je dozorčí rada,která má 6 členů a v roce 2013 pracovala ve složení :

Ing.Blanka Šimůnková - předseda
RSDr. Vladimír Křemeček - místopředseda
Eduard Sedlář - člen
Karel Holík - člen
Miroslav Štěpánek - člen
Ing. Tomáš Mozola - člen

8. Ovládací smlouvy, smlouvy o převodu zisku

Ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku nebyly v roce 2013 uzavřeny.

9. Údaje o zaměstnancích , řídících orgánech, osobních nákladech a odměnách

Ukazatel	Rok 2013	Rok 2012
Průměrný přepočtený počet zaměst během účet. období	193	194
Z toho řídících pracovníků	13	13
Osob.náklady zaměstnanců	86 942 tis.Kč	86 727 Kč

Ukazatel	Rok 2013	Rok 2012
Odměny statutárních a dozorčích orgánů	794 tis.Kč	769 tis.Kč

10. Plnění vůči osobám, které jsou statutárním orgánem a vůči členům statutárních orgánů včetně bývalých členů-úvěry, půjčky včetně úroků, ručení, nájmy, užívání automobilů, pojištění, penzijní připojištění, životní pojištění apod.

Členům statutárních a dozorčích orgánů za rok 2013 nebyly poskytnuty žádné půjčky, úvěry, zajištění, nájmy. Předsedovi představenstva a řediteli a.s je dán k dispozici osobní automobil pro služební i soukromé účely. Členům statutárních a dozorčích orgánů bylo poskytnuto nepeněžní plnění ve formě pojištění v celkové výši 97 tis. Kč. Dále bylo poskytnuto penzijní připojištění a životní pojištění ve výši 84 tis. Kč.

II.

INFORMACE O APLIKACI OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSAD,O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH A ZPUSOBECH OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Účetní jednotka postupovala po celé účetní období roku 2013 dle zákona o účetnictví číslo 563/91 Sb. ve znění pozdějších novel a Vyhlášky č. 500 ze dne 6. 11.2002, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č.563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli, účtujícími v soustavě účetnictví ve znění pozdějších novel a dle Českých účetních standardů.

1.Způsob ocenění

a) *nakupovaných zásob*

Během celého účetního období roku 2013 byly nakupované zásoby oceňovány v pořizovacích cenách a při účtování byl použit způsob A. Do ceny materiálu byla zahrnována i vnitropodniková doprava. Pro účtování reklamních předmětů byl použit způsob účtování B.

b) dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek byl oceňován pořizovací cenou.

2. Druhy nákladů souvisejících s pořízením

Do pořizovacích cen byly zahrnovány tyto druhy nákladů: přepravné , balné, clo, poštovné a poplatky za náhradní plnění.

3. Informace o odchylkách od obecných metod s vyčíslením dopadu do výsledku hospodaření, majetku a závazků

V roce 2013 účetní jednotka dle Českých účetních standardů neměnila způsoby oceňování, postupy účtování. Účetní jednotka postupovala v souladu s obecnými účetními metodami, zásadami oceňování a odpisování. Během roku 2013 neuplatňovala žádné odchylky od těchto obecných metod a zásad.

4. Způsob stanovení opravných položek k pohledávkám a zásobám

Účetní jednotka vytvořila zákonné opravné položky k pohledávkám na účtu 311 a 315 na základě inventarizace provedené k 31.12. 2013 ve výši 379 tis. Kč, a dále účetní opravné položky k účtu 311 a 315 ve výši 157 tis. Kč. Vytvořena byla také účetní opravná položka k zásobám ve výši 13 tis. Kč. K pohledávkám po lhůtě splatnosti nad 3 měsíce byla tvořena účetní opravná položka ve výši 20 %.K pohledávkám po lhůtě splatnosti nad 6 měsíců byla tvořena daňová opravná položka ve výši 20 % a účetní opravná položka ve výši 60 %.

K pohledávkám po splatnosti nad 12 měsíců byla tvořena opravná položka celkem ve výši 100 %, a sice 33 % daňová a 67 % účetní u soudně vymáhaných pohledávek, 20 % daňová opravná položka a 80 % účetní opravná položka u pohledávek, u kterých nebylo zahájeno soudní řízení. U pohledávek po splatnosti nad 18 měsíců byla vytvořena daňová opravná položka i účetní opravná položka ve výši 50 % u pohledávek soudně vymáhaných, 20 % daňová a 80 % účetní opravná položka u pohledávek soudně nevymáhaných. Pohledávky po splatnosti nad

24 měsíců – u vymáhaných byla tvořena daňová opravná položka do výše 66 % a účetní opravná položka 34 %. U soudně nevymáhaných pohledávek zůstala daňová opravná položka 20 % a účetní opravná položka 80 %, stejně tak i u soudně nevymáhaných pohledávek nad 30 měsíců. U vymáhaných pohledávek nad 30 měsíců byla vytvořena daňová opravná položka 80 % a účetní opravná položka 20 %. K pohledávkám po splatnosti nad 36 měsíců byla u soudně vymáhaných pohledávek vytvořena daňová opravná položka ve výši 100 %, u pohledávek soudně nevymáhaných zůstala opět daňová opravná položka 20 % a účetní opravná položka 80 %. K pohledávkám promlčeným jsme vytvořili 100 % účetní opravnou položku. U pohledávek v insolvenčním řízení byla tvořena daňová opravná položka ve výši 100 %.

Tvorba opravných položek byla prováděna dle Vyhlášky č. 500 ze dne 6.11.2002 ve znění novel a v souladu se Zákonem o dani z příjmu a Zákonem o rezervách.

5. Způsob sestavení odpisových plánů pro dlouhodobý hmotný majetek a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů

Odpisový plán byl sestaven na základě Zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších novel, dále v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Za dlouhodobý nehmotný majetek považuje účetní jednotka dlouhodobý nehmotný majetek na účtu 013 10 – 013 17 - software, jehož ocenění je vyšší než 60 tis.Kč, a dlouhodobý nehmotný majetek na účtu 013 20 – software jehož ocenění je 3 tis. – 60 tis.Kč. Dále za nehmotný majetek považuje účetní jednotka úplatně nabytá věcná břemena. Dlouhodobý nehmotný majetek – software, jehož ocenění je vyšší než 60 tis. Kč se odepisuje minimálně 48 měsíců. Dlouhodobý nehmotný majetek 3 tis.- 60 tis. Kč se účetně odepisuje minimálně 36 měsíců. Každé zařazení nehmotného majetku se posuzuje individuálně dle konkrétní doby použitelnosti.

Za dlouhodobý nehmotný majetek se nepovažuje software v ocenění do 3 tis.Kč, který je při pořízení účtován do nákladů na účet 518 31. Věcná břemena se v případě výstavby nového vodovodu nebo kanalizace zahrnují do pořizovací ceny hmotného majetku a odepisují se jako součást tohoto majetku dle platného odpisového plánu. Věcná břemena v případě již existujících vodovodů a kanalizací, zařazených do dlouhodobého hmotného majetku- jedná se o věcné právo. Při pořizovací ceně věcného břemene rozlišujeme, zda se jedná o věcné břemeno na dobu neurčitou nebo určitou. Do 3 tis. Kč bude cena jednorázově zaúčtována do nákladů a není časově rozlišena. Při pořizovací ceně od 3 001 Kč a výše bude cena zaúčtována na účet 014 a v případě, že není určena doba určitá, bude odepisována 30 let v případě vodovodů a kanalizací.

Za dlouhodobý hmotný majetek odpisovaný účetní jednotka považuje – budovy, stavby bez ohledu na jejich pořizovací cenu, samostatné movité věci , jejichž ocenění je vyšší než 40 tis.Kč a doba použitelnosti delší něž 1 rok, dále samostatné movité věci 10 tis. – 40 tis.Kč účtované na účtu 022.

Za dlouhodobý hmotný majetek se nepovažuje drobný hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok (samostatné movité věci) v ocenění do 10 tis.Kč, o kterém se účtuje jako o zásobách na účtu 501 600. Tento majetek se však sleduje v evidenci a podléhá roční inventarizaci.

Dlouhodobý hmotný majetek se odepisuje měsíčně od počátku prvního měsíce následujícího poté, co je majetek zařazen do užívání ve výši 1/12 sazby.

DHM 10 001 - 30 000 Kč se při výdeji do spotřeby odepisuje 50 % a 50 % pořizovací ceny při vyřazení.

DHM 30 001 – 40 000,-Kč se odepisuje 36 měsíců.

Dlouhodobý hmotný majetek se odepisuje jen do výše 100 % pořizovací ceny a zůstává v evidenci až do svého vyřazení. Ve smyslu par. 28 Zákona 563/1991 Sb. ve znění pozdějších novel, se neodepisují pozemky.

Účetní jednotka používá lineární způsob odepisování, pouze u některého majetku přijatého jako nepeněžitý vklad pokračuje u daňového odepisování ve zrychleném způsobu odepisování, který používal předchozí majitel.

6. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Pro přepočet cizích měn na českou měnu bylo používáno denního kursu platného v den uskutečnění účetního případu.

7. Stanovení reálné hodnoty příslušného majetku a závazků

Netýká se naší účetní jednotky.

8. Údaje o přecenění cenných papírů

Netýká se naší účetní jednotky.

9. Údaje o použité metodě přecenění podílů ekvivalencí

Netýká se naší účetní jednotky.

10. Účtování o derivátech

Netýká se naší účetní jednotky.

III.
DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

1.Přijaté dotace

Dotace na Úpravnu vody Kroměříž

V únoru 2011 obdržela účetní jednotka závazné rozhodnutí SFŽP o přidělení dotace na Rekonstrukci a rozšíření Úpravny vody v aglomeraci Kroměříž. Dle rozhodnutí byla dotace ze SFŽP 6 238 tis. Kč a výše dotace z Fondu soudržnosti byla 106 047 tis. Kč. Nárok na dotaci byl proúčtován v roce 2011 na účtu 378 a 346. V roce 2011 a 2012 nebyla dotace čerpána. Následně probíhala administrace projektu. Smlouva o poskytnutí podpory byla podepsána 21.2.2013. Dle smlouvy výše dotace z Fondu soudržnosti činí 106 047 tis. Kč ze SFŽP 6 238 tis. Kč. V roce 2013 obdržela účetní jednotka z Fondu soudržnosti dotaci ve výši 98 215 tis. Kč a ze SFŽP ve výši 5 777 tis. Kč. Zbývající část dotace by měla účetní jednotka obdržet v průběhu roku 2014.

Dotace ČOV Chropyně

V říjnu 2009 obdržela společnost rozhodnutí o poskytnutí dotace ze SFŽP ve výši 2 807 tis. Kč a dotace z Fondu soudržnosti ve výši 47 719 tis. Kč z Operačního programu životního prostředí na akci ČOV Chropyně – rekonstrukce a intenzifikace. Nárok na dotaci je zaúčtován na účtu 378 a 346. Bylo provedeno výběrové řízení na zhotovitele stavby. Stavba byla zahájena v listopadu 2010. Vzhledem k tomu, že byla vysoutěžena nižší cena

oproti původně předpokládaným výdajům projektu, probíhala v roce 2010 finanční a ekonomická analýza projektu. SFŽP posoudil tuto skutečnost a v roce 2011 vydal nové rozhodnutí o výši poskytnuté dotace, a to ve výši 2 546 tis. Kč ze SFŽP a 43 282 tis. Kč z FS. Následně byla uzavřena smlouva mezi SFŽP a společností. Tyto dotace byly v roce 2012 čerpány ve výši 253 tis. Kč ze SFŽP a 4 298 tis. Kč z Fondu soudržnosti. Na základě průběžné monitorovací zprávy SFŽP vyplývá, že zbývající část dotace, tj. 794 tis. Kč nebude proplacena. Účetní jednotka vytvořila tedy v roce 2012 účetní opravnou položku na tuto částku. V roce 2013 byla vyhotovena závěrečná monitorovací zpráva, ze které vyplývá, že zbývající část dotace nebude proplacena a účetní jednotka tuto opravnou položku rozpustila.

Dotace Výstavba kanalizace a výtlaku OV z Bezměrova na ČOV Postoupky

Společnost dne 3.6.2013 obdržela Rozhodnutí SFŽP o poskytnutí podpory na spolufinancování projektů v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci Výstavba kanalizace a výtlaku OV z Bezměrova na ČOV Postoupky. Výše dotace z Fondu soudržnosti činí 16 460 tis. Kč a ze SFŽP 968 tis. Kč. Nárok na dotaci je proúčtován na účtu 378 a 346.

2. Rozpis dlouhodobých bankovních úvěrů, včetně úroků, ručení za ně, zajištění úvěrů

V roce 2006 si akciová společnost otevřela úvěr ve výši 10 mil. Kč u Komerční banky na profinancování investičních akcí – intenzifikace ČOV Holešov I.část, rekonstrukce kanalizace Vážany-Kroměříž, rekonstrukce vodovodního řádu DN 80 ulice Rostislavova Kroměříž - povodňové opatření, projektová dokumentace ČOV Hulín. K 31.12.2006 byly z úvěru vyčerpány 4 mil. Kč, zbývajících 6 mil. Kč bylo vyčerpáno do 31.3.2007. Splátky úvěru začaly probíhat od ledna 2008 ve výši 83 tis. měsíčně do 31.12.2008, od ledna 2009 do 31.8.2016 ve výši 96 tis. měsíčně a poslední splátka proběhne 30.9.2016 ve výši 98 tis. Kč. Úroky z tohoto úvěru v r. 2013 činily 20 tis. Kč. Výše pohyblivé úrokové sazby je 1M PRIBOR + 0,20 % p.a. ze zůstatku jistiny. Úvěr byl poskytnut bez zajištění.

V roce 2007 si akciová společnost otevřela úvěr u ČSOB ve výši 25 mil. Kč na investiční akce – odkoupení ČOV Chropyně a příslušné kanalizace ve výši 3 mil. Kč a na profinancování investiční akce Intenzifikace ČOV Holešov - I. etapa ve výši 22 mil. Kč. K 31.12.2007 bylo z úvěru vyčerpáno 24 968 tis. Kč, zbývající částka 32 tis. Kč byla vyčerpána do 31.1.2008. Společnost začala úvěr splácet od ledna 2008. Do listopadu 2008 byly splátky hrazeny ve výši 41 tis. Kč měsíčně, v prosinci 2008 43 tis. Kč, a od roku 2009 v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 291 tis. Kč, přičemž poslední splátka úvěru ve výši 3 291 tis. Kč je splatná 25.2.2015. Úroky z tohoto úvěru za rok 2013 činily 51 tis. Kč. Výše pohyblivé úrokové sazby je 1 M PRIBOR + 0,25 % p.a. v pevné výši. Úvěr je zajištěn 1 ks blankosměnky vlastní, kterou společnost eviduje v podrozvahové evidenci.

V roce 2008 si akciová společnost otevřela úvěr u Komerční banky ve výši 15 mil. Kč na investiční akce – dofinancování Intenzifikace ČOV Holešov I.část, odkoupení ČOV Chropyně a kanalizace, rekonstrukce kanalizace Morkovice-Slížany I.část, přivaděč pitné vody Lískovec-Střílky. Úvěr byl k 31.12.2008 vyčerpán. Splátky úvěru probíhají od ledna 2009 ve výši 174 tis. Kč měsíčně, poslední splátka bude 20.2.2016 ve výši 176 tis. Kč. Úroky z tohoto úvěru v roce 2013 činily 16 tis. Kč. Úroková sazba O/N PRIBOR +0,10 % p.a. ze zůstatku jistiny. Úvěr byl poskytnut bez zajištění.

V roce 2009 si akciová společnost otevřela úvěr u Komerční banky ve výši 17 mil. Kč na investiční akce – rekonstrukce ČOV Hulín, rekonstrukce přivaděče VDJ Končiny Bystřice pod Hostýnem a rekonstrukce kanalizace Morkovice-Slížany. K 31.12. 2009 bylo vyčerpáno 13 312 tis. Kč a do 28.2.2010 zbývajících 3 688

tis. Kč. Úvěr začala akciová společnost splácet v lednu 2010 v pravidelných měsíčních splátkách 200 tis. Kč až do prosince 2011. Od roku 2012 do listopadu 2014 se bude úvěr hradit v měsíčních splátkách 339 tis. Kč, přičemž poslední splátka ve výši 335 tis. Kč je splatná 19.12.2014. Úroky z úvěru činily za rok 2013 280 tis. Kč. Úroková sazba byla sjednána pevná ve výši 4,49 % z jistiny úvěru. Úvěr je zajištěn 2 ks blankosměnky, které společnost eviduje v podrozvahové evidenci. Dále si společnost otevřela v roce 2009 dlouhodobý investiční úvěr u ČSOB ve výši 21 mil. Kč na dofinancování rekonstrukce a intenzifikace ČOV Hulín, na rekonstrukci ČOV Holešov – III.etapa, na rekonstrukci ČOV Chropyně. K 31.12.2009 bylo z úvěru vyčerpáno 2 mil. Kč a do 31.12.2010 bylo vyčerpáno 18 840 tis. Kč. Zbývajících 160 tis. Kč již akciová společnost nečerpala. Úvěr byl splácen od ledna 2011 do prosince 2011 v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 150 tis. Kč a od ledna 2012 do prosince 2017 ve výši 267 tis. Kč. Úroky z tohoto úvěru v roce 2013 činily 366 tis. Kč. Výše pohyblivé úrokové sazby 1 M PRIBOR + 2,20 % p.a. v pevné výši. Úvěr je zajištěn 1 ks blankosměnky, která je evidována v podrozvahové evidenci.

Akciová společnost si rovněž v roce 2009 otevřela u ČSOB kontokorentní úvěr do výše 13 mil. Kč, úvěr je na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce a pohyblivou úrokovou sazbou 7 D PRIBOR a marže. Úvěr je zajištěn 1 ks blankosměnky vlastní. K 31.12.2013 nebyl úvěr čerpán. Otevření tohoto kontokorentního úvěru souviselo s financováním investiční akce rekonstrukce a intenzifikace ČOV Hulín, poté s rekonstrukcí a intenzifikací ČOV Chropyně a naposledy s rekonstrukcí a rozšířením úpravny vody v aglomeraci Kroměříž.

Dne 1.2.2011 uzavřela společnost s Českou spořitelnou a.s. smlouvu na poskytnutí dlouhodobého investičního úvěru na akci ČOV Chropyně – rekonstrukce a intenzifikace v částce 20 mil. Kč. K 31.12.2012 byl úvěr vyčerpán. Výše pohyblivé úrokové sazby je 1 M PRIBOR + marže banky. První splátka za duben 2012 činila 272 tis. Kč. Další splátky od května do prosince 2012 byly v měsíční výši 266 tis. Kč. Od ledna 2013 do prosince 2014 bude činit měsíční výše splátky 200 tis. Kč, v období od ledna 2015 do listopadu 2017 bude společnost splácet měsíčně 350 tis. Kč. Poslední splátka ve výši 550 tis. Kč bude uhrazena v prosinci 2017. Úroky z tohoto úvěru činily za rok 2013 211 tis. Kč. Úvěr je zajištěn 1 ks blankosměnky, která je evidována v podrozvahové evidenci.

Dne 26.9.2012 akciová společnost uzavřela smlouvu s ČSOB o poskytnutí dlouhodobého investičního úvěru ve výši 45 mil. Kč na dofinancování akce Rekonstrukce a rozšíření úpravny vody v aglomeraci Kroměříž. K 31.12.2013 byl úvěr vyčerpán. Výše pohyblivé úrokové sazby je 1 M PRIBOR + 0,75 % p.a. v pevné výši. Úvěr začne akciová společnost splácet v lednu 2014 v měsíčních splátkách po 100 tis. Kč, od roku 2015 ve výši 200 tis. Kč měsíčně, v roce 2016 ve výši 500 tis. Kč měsíčně, v roce 2017 ve výši 600 tis. Kč měsíčně, v roce 2018 ve výši 1 200 tis. Kč měsíčně a od ledna 2019 do srpna 2019 ve výši 1 500 tis. Kč měsíčně. Poslední splátka úvěru ve výši 1 800 tis. Kč je splatná 30.9.2019. Úroky z tohoto úvěru činily v roce 2013 424 tis. Kč. Úvěr je zajištěn 1 ks blankosměnky, která je evidována v podrozvahové evidenci.

V roce 2011 akciová společnost uzavřela s firmou RCI Financial Services, s.r.o. úvěrovou smlouvu na pořízení osobního automobilu Dacia Duster kombi. Výše úvěru činí 158 tis. Kč. Úvěr je splácen v pravidelných měsíčních splátkách od května 2011 do 25.4. 2014. Výše splátky činí 5,5 tis. Kč, přičemž se v této částce mění poměr jistiny a úroků z úvěru. Úroky za rok 2013 činily 8 tis. Kč.

V roce 2011 a.s. rovněž uzavřela s firmou Credium a.s. úvěrovou smlouvu na pořízení skříňového nákladního automobilu Volkswagen Crafter. Výše úvěru činí 452 tis. Kč. Úvěr začala akciová společnost splácet v pravidelných měsíčních splátkách v lednu 2012 a pokračovala do 8.12.2013, kdy byl úvěr splacen. Výše

splátky činila 21 tis. Kč, přičemž se v této částce měnil poměr jistiny a úroků z úvěru. Úroky za rok 2013 činily 13 tis. Kč.
Z celkové částky úvěrů 91 706 tis. Kč je splatné do 1 roku 17 607 tis. Kč.

3. Přijaté dlouhodobé půjčky

V roce 2013 nebyly poskytnuty společnosti žádné půjčky.

4. Přijaté zálohy

Zlínský kraj na základě uzavřené smlouvy poskytl akciové společnosti zálohu ve výši 40 mil. Kč na financování II. etapy rekonstrukce ČOV Holešov. Uvedená částka byla v roce 2008 profinancována. Zlínský kraj a společnost uzavřely 15.3.2012 dohodu o společném řešení vztahů vzniklých na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o provozování kanalizačního přivaděče odpadních vod na ČOV Holešov a o uzavření budoucí kupní smlouvy. Podle výše uvedené dohody akciová společnost vrátí Zlínskému kraji zálohu ve výši 40 mil. Kč na základě splátkového kalendáře. Splátky jsou hrazeny měsíčně ve výši 334 tis. Kč od března 2012. Doposud bylo uhrazeno 7 348 tis. Kč a k 31.12.2013 zbývá uhradit 32 652 tis. Kč. Poslední splátka ve výši 254 tis. Kč bude uhrazena 15.2.2022. V rámci rozvahy je závazek vykázán v položce dlouhodobé a krátkodobé závazky.

5. Výše splatných závazků pojistného na sociální zabezpečení a příspěvků na státní politiku zaměstnanosti

Společnost neeviduje ve svém účetnictví žádné nedoplatky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvků na státní politiku zaměstnanosti. Závazek za měsíc prosinec 2013 byl uhrazen 13.1.2014.

6. Výše splatných závazků veřejného zdravotního pojištění

Společnost neeviduje ve svém účetnictví žádné nedoplatky veřejného zdravotního pojištění. Závazek za měsíc prosinec 2013 byl uhrazen 13.1.2014.

7. Výše evidovaných daňových nedoplatků u místně příslušného finančního úřadu

Společnost nemá žádné daňové nedoplatky u místně příslušného finančního úřadu.

8. Rozpis odložené daně k 31.12.2013

V roce 2013 účetní jednotka účtovala pouze o zvýšení závazku a o snížení nebo zvýšení pohledávek podle jednotlivých titulů pro výpočet odložené daně. Jednotlivé přechodné rozdíly byly porovnány se základnou a výpočtem odložené daně do konce roku 2012.

Přechodná položka	Odložená daň v Kč	Změna
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou	53 308 020	4 867 203 zvýšení závazku
Účetní rezervy	535 919	164 383 snížení pohledávky
Účetní OP k pohledávkám	53 021	7 899 zvýšení pohledávky
Účetní OP k zásobám	2 520	11 594 snížení pohledávky
Daňová ztráta	717 691	717 691 zvýšení pohledávky
Celkem	**51 998 869**	**4 317 590 zvýšení závazku**

Rekapitulace: Odložený daňový závazek do konce roku 2012 47 681 279,-Kč

Odložený daňový závazek k 31.12.2013 51 998 869,- Kč

Rozdíl - 4 317 590,- Kč

Na základě těchto skutečností došlo ke zvýšení závazku o 4 317 590,- Kč a tento rozdíl byl proúčtován do nákladů na účet 592.

Při výpočtu odložené daně účetní jednotka posuzovala všechny přechodné rozdíly. U výpočtu odložené daně vyplývající z rozdílu daňové a účetní zůstatkové ceny použila u hmotného a nehmotného majetku procentuální sazby 19 %. Rovněž pro výpočet odložené daně u účetních rezerv a účetních opravných položek k pohledávkám a zásobám byla použita sazba 19 %. Účetní jednotka využila v roce 2013 procentního snížení u rovnoměrných daňových odpisů v odpisové skupině 4 z důvodu optimalizace daně z příjmu právnických osob.

9. Ostatní rezervy

Akciová společnost vytvořila ostatní rezervu na sociální a zdravotní pojištění k nevyplaceným prémiím za rok 2012 ve výši 794 tis. Kč, rezervu na nevyčerpanou dovolenou ve výši 481 tis. Kč a rezervu na nevyplacené prémie a odměny ve výši 1 546 tis. Kč.

10. Lesní pozemky s lesním porostem

Akciová společnost nevlastní více než 10 ha lesních pozemků s lesním porostem a nemá právo ani příslušnost k hospodaření na takových pozemcích.

11. Informace o druzích zvířat

Akciová společnost nevlastní žádné druhy zvířat, které by byly vykazovány jako dlouhodobý hmotný majetek nebo v zásobách.

12. Doměrky daní

V roce 2013 nebyl společnosti vyměřen žádný doměrek daní.

13.Zásadní přírůstky a úbytky významných položek majetku

a/ Rozpis dlouhodobého hmotného majetku odpisovaného na účtu 022 10, 022 11 – samostatné movité věci v hodnotě nad 40 tis.Kč k 31.12.2013 a srovnatelné údaje za rok 2012 v tis.Kč

Účet	Pořizovací cena		Oprávky	
	2013	2012	2013	2012
Stroje, přístroje, zařízení	364 743	366 867	275 706	261 701
Dopravní prostředky	34 693	35 233	32 370	33 322
Inventář	927	938	902	881

b/ Rozpis dlouhodobého nehmotného majetku na účtu 01310-01318 v hodnotě nad 60 tis.Kč k 31.12. 2013 a srovnatelné údaje za rok 2012 v tis.Kč

Účet	Pořizovací cena		Oprávky	
	2013	2012	2013	2012
Software	7 491	7 676	6 497	6 682

c/ Přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného majetku podle hlavních skupin

Na účtu **021 10 a 021 11** - budovy a haly činí celkový přírůstek výši **27 156 tis.Kč**. Největší část tvoří technické zhodnocení budovy Úpravny vody v Kroměříži v rámci rekonstrukce v částce 22 532 tis. Kč. Dále bylo provedeno zateplení budovy ČOV Holešov za 1 953 tis. Kč a rekonstrukce budovy kalového hospodářství na úpravně vody v Kroměříži za 1 397 tis. Kč. Zakoupení budovy ČOV Kvasice představuje částku 1 148 tis. Kč a drobná rekonstrukce na administrativní budově v Kroměříži byla provedena za 126 tis. Kč.

Odpisy za rok 2013 představují částku 3 038 tis.Kč.

Přírůstek na účtu **021 20 a 021 21** - ostatní stavby činí celkem **25 128 tis. Kč**. Z této sumy připadá největší částka 12 706 tis. Kč na zařazení staveb v rámci rekonstrukce Úpravny vody Kroměříž, 3 461 tis. Kč na zakoupení ČOV Kvasice, 1 994 tis. Kč na zakoupení kanalizace v obci Bezměrov a 2 603 tis. Kč na zakoupení ČOV Kostelany. Dále byla provedena rekonstrukce vodovodního přivaděče a vodojemu Prusinovice za 4 364 tis. Kč.

Úbytek na účtu 021 20 ve výši 1 709 tis. Kč představuje vyřazení technických rozvodů vody a propojovacího potrubí na Úpravně vody Kroměříž v rámci rekonstrukce a vyřazení oplocení prameniště Břest.

Odpisy za rok 2013 činí 17 876 tis. Kč.

Na účtu **022 10** - samostatné movité věci činil přírůstek **23 047 tis.Kč**. Z toho opět největší část 18 676 tis. Kč připadá na zařazení technologie Úpravny vody Kroměříž. Dále společnost vynaložila 2 034 tis. Kč na kamerový systém ostrahy vodohospodářských objektů, 878 tis. Kč na technologii v ČOV Kvasice, 122 tis. Kč na objednávkový systém jídelna, 76 tis. Kč na telefonní ústřednu v Holešově, 87 tis. Kč na řídící počítač PLC včetně SW. Významnou položkou je také zakoupení vozidel VW transporter a Škoda Rapid za 627 tis. Kč. Společnost dále pořídila sekačku za 180 tis. Kč, spektrofotometr za 75 tis. Kč a dávkovací zařízení síranu železitého za 70 tis. Kč a čerpadla za 222 tis. Kč.

Úbytek o 8 136 tis. Kč představuje vyřazení čerpadel za 1 159 tis. Kč, dvou vozidel VW transporter za 969 tis. Kč, rozvaděčů za 420 tis. Kč, řídící jednotky za 525 tis. Kč, odkalení sedimentačních nádrží za 974 tis. Kč a atomového fotometru za 1 092 tis. Kč. Vyřazení počítačů, záložních zdrojů, mostového shrabováku, dmychadel, elektrických šoupat, multikáry a auta Š pick up pak činilo částku 2 997 tis. Kč.

Odpis za rok 2013 činil 19 310 tis.Kč.

14. Informace o celkových nákladech na odměny statutárnímu auditorovi

a) povinný audit účetní závěrky - 80 tis. Kč – týká se r. 2013

b) jiné ověřovací služby - 10 tis. Kč

c) daňové poradenství - 0 Kč

d) jiné neauditorské služby - 0 Kč

IV.
INFORMACE K MAJETKU A ZÁVAZKŮM

1. Rozpis zřizovacích výdajů

Akciová společnost neeviduje ve svém účetnictví zřizovací výdaje.

2. Pohledávky po lhůtě splatnosti

a) *Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti za vodné a stočné, ostatní práce a služby k 31.12. 2013 činí 6 525 tis.Kč.*

Pohledávky po lhůtě splatnosti 180 dnů představují hodnotu 251 tis.Kč

Pohledávky po lhůtě splatnosti:

- 3 měsíce : 168 tis. Kč
- 6 měsíců : 251 tis. Kč
- 12 měsíců : 264 tis. Kč
- 18 měsíců : 135 tis. Kč
- 24 měsíců : 149 tis. Kč
- 30 měsíců : 148 tis. Kč
- 36 měsíců : 824 tis. Kč
- pohledávky v konkurzu a insolvenci : 1 417 tis. Kč

b)Pohledávky s lhůtou splatnosti delší než 5 let

Společnost nemá žádné pohledávky s lhůtou splatnosti delší než 5 let.

3. Závazky po lhůtě splatnosti

a) Souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti k 31.12.2013 činí 33 tis. Kč

Z toho : neinvestiční závazky : 33 tis. Kč

investiční závazky : 0 tis. Kč

Závazky byly uhrazeny v lednu 2014.

b) Závazky neuvedené v rozvaze z titulu směnečného práva

V roce 2007 uzavřela akciová společnost s Československou obchodní bankou smlouvu o úvěru na akci Intenzifikace ČOV Holešov a na odkoupení ČOV Chropyně. V podrozvahové evidenci je vedena 1 blankosměnka vlastní.

V roce 2009 akciová společnost uzavřela s Komerční bankou smlouvu o úvěru na investiční akce Rekonstrukce ČOV Hulín, Rekonstrukce přivaděče VDJ Končiny Bystřice pod Hostýnem a Rekonstrukce kanalizace Morkovice - Slížany. Úvěr je zajištěn 2 ks blankosměnky, které jsou vedeny v podrozvahové evidenci. Dále akciová společnost uzavřela s Československou obchodní bankou smlouvu o dlouhodobém investičním úvěru na investiční akce Rekonstrukce a intenzifikace ČOV Holešov III. etapa, Rekonstrukce a intenzifikace ČOV Hulín a Rekonstrukce ČOV Chropyně. Úvěr je zajištěn 1 ks blankoměnky vlastní, která je vedena v podrozvahové evidenci. Akciová společnost si také v roce 2009 otevřela u ČSOB kontokorentní úvěr, který je rovněž zajištěn 1 ks blankosměnky vlastní, vedené v podrozvahové evidenci.

V roce 2012 akciová společnost uzavřela s ČSOB smlouvu o dlouhodobém investičním úvěru na investiční akci Rekonstrukce a rozšíření úpravny vody v aglomeraci Kroměříž. Úvěr je zajištěn 1 ks blankosměnky vlastní, vedené v podrozvahové evidenci.

c)Závazky se lhůtou splatnosti delší než 5 let

Akciová společnost neeviduje ve svém účetnictví závazek se lhůtou splatnosti delší než 5 let.

4. Soupis pronajatého majetku

a) Finanční pronájem

Pronajímatel: ŠkoFIN s.r.o., Pekařská 6, 155 00 Praha 5

Datum uzavření smlouvy: 19.1.2009

Datum převzetí předmětu: 20.2.2009

Předmět pronájmu: Škoda Praktik (N1) skříň 1,4 16V 63 - kW

Doba trvání pronájmu: 60 měsíců, tj. do 21.2.2014

Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu **bez DPH** činí: 415 tis. Kč

Hodnota zaplacené zálohy na leasing. splátky r. 2008: 87 tis.Kč

Periodicita placení splátek: měsíčně

Uhrazené splátky za rok 2009: 73 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2010: 85 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2011: 85 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2012: 85 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2013: 85 tis. Kč

V dalších letech zbývá uhradit: 1 tis. Kč

Pronajímatel: ŠkoFIN s.r.o., Pekařská 6, 155 00 Praha 5

Datum uzavření smlouvy: 19.1.2009

Datum převzetí předmětu: 20.2.2009

Předmět pronájmu: Škoda Praktik (N1) skříň 1,4 16V 63 - kW

Doba trvání pronájmu: 60 měsíců, tj. do 21.2.2014

Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu **bez DPH** činí: 415 tis. Kč

Hodnota zaplacené zálohy na leasing. splátky r. 2008: 87 tis.Kč

Periodicita placení splátek: měsíčně

Uhrazené splátky za rok 2009: 73 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2010: 85 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2011: 85 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2012: 85 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2013: 85 tis. Kč

V dalších letech zbývá uhradit: 1 tis. Kč

Pronajímatel: ČSOB Leasing, a.s., Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4

Datum uzavření smlouvy: 7.5.2010

Datum převzetí předmětu: 7.5.2010

Doba trvání pronájmu: 60 měsíců, tj. do 21.4.2015

Předmět pronájmu: Volkswagen CADDY 7. 4.2015

Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu **bez DPH** činí: 644 tis. Kč

Hodnota zaplacené zálohy na leasing. splátky r. 2010: 139 tis.Kč

Periodicita placení splátek: měsíčně

Uhrazené splátky za rok 2010: 84 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2011: 129 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2012: 129 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2013: 129 tis. Kč

V dalších letech zbývá uhradit: 173 tis. Kč

Pronajímatel: ČSOB Leasing, a.s., Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4

Datum uzavření smlouvy: 7.5.2010

Datum převzetí předmětu: 7.5.2010

Doba trvání pronájmu: 60 měsíců, tj. do 21.4.2015

Předmět pronájmu: Volkswagen CADDY 7. 4.2015

Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu **bez DPH** činí: 644 tis. Kč

Hodnota zaplacené zálohy na leasing. splátky r. 2010: 139 tis.Kč

Periodicita placení splátek: měsíčně

Uhrazené splátky za rok 2010: 84 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2011: 129 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2012: 129 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2013: 129 tis. Kč

V dalších letech zbývá uhradit: 173 tis. Kč

Pronajímatel: ŠkoFIN s.r.o., Pekařská 6, 155 00 Praha 5

Datum uzavření smlouvy: 19.1.2011

Datum převzetí předmětu: 11.3.2011

Předmět pronájmu: Škoda Super sedan 2,0 TDI Elegance

Doba trvání pronájmu: 60 měsíců, tj. do 12.3.2016

Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu **bez DPH** činí: 1 005 tis. Kč

Hodnota zaplacené zálohy na leasing. splátky r. 2011: 250 tis.Kč

Periodicita placení splátek: měsíčně

Uhrazené splátky za rok 2011: 163 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2012: 201 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2013: 201 tis. Kč

V dalších letech zbývá uhradit: 440 tis. Kč

Pronajímatel: UniCredit Leasing CZ, a.s., Radlická 14, 155 00 Praha 5

Datum uzavření smlouvy: 15.2.2011

Datum převzetí předmětu: 23.2.2011

Doba trvání pronájmu: 60 měsíců, tj. do 5.2.2016

Předmět pronájmu: Citroen Jumpy 2.0 HDI

Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu **bez DPH** činí: 698 tis. Kč

Hodnota zaplacené zálohy na leasing. splátky r. 2011: 211 tis.Kč

Periodicita placení splátek: měsíčně

Uhrazené splátky za rok 2011: 115 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2012: 140 tis. Kč

Uhrazené splátky za rok 2013: 140 tis. Kč

V dalších letech zbývá uhradit: 303 tis. Kč

Pronajímatel: ŠkoFIN s.r.o., Pekařská 6, 155 00 Praha 5

Datum uzavření smlouvy: 2.8.2011

Datum převzetí předmětu: 25.10.2011

Předmět pronájmu: Škoda Yeti kombi 2,0 TDI

Doba trvání pronájmu: 60 měsíců, tj. do 1.9.2016

Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu **bez DPH** činí: 577 tis. Kč

Hodnota zaplacené zálohy na leasing. splátky r. 2011: 83 tis.Kč
Periodicita placení splátek: měsíčně
Uhrazené splátky za rok 2011: 21 tis. Kč
Uhrazené splátky za rok 2012: 116 tis. Kč
Uhrazené splátky za rok 2013: 115 tis. Kč
V dalších letech zbývá uhradit: 325 tis. Kč

Pronajímatel: ŠkoFIN s.r.o., Pekařská 6, 155 00 Praha 5
Datum uzavření smlouvy: 21.6.2012
Datum převzetí předmětu: 7.8.2012
Předmět pronájmu: Škoda Praktik skříň 1,2 TSI 63 kW
Doba trvání pronájmu: 60 měsíců, tj. do 1.7.2017
Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu **bez DPH** činí: 337 tis. Kč
Hodnota zaplacené zálohy na leasing. splátky r. 2012: 125 tis.Kč
Periodicita placení splátek: měsíčně
Uhrazené splátky za rok 2012: 27 tis. Kč
Uhrazené splátky za rok 2013: 67 tis. Kč
V dalších letech zbývá uhradit: 243 tis. Kč

Pronajímatel: ŠkoFIN s.r.o., Pekařská 6, 155 00 Praha 5
Datum uzavření smlouvy: 9.5.2013
Datum převzetí předmětu: 10.5.2013
Předmět pronájmu: Škoda Octavia kombi 2.0TDI CR
Doba trvání pronájmu: 60 měsíců, tj. do 11.5.2018
Součet splátek nájemného za celou dobu předpokl. pronájmu **bez DPH** činí: 623 tis. Kč
Hodnota zaplacené zálohy na leasing. splátky r. 2013: 165 tis.Kč
Periodicita placení splátek: měsíčně
Uhrazené splátky za rok 2013: 81 tis. Kč
V dalších letech zbývá uhradit: 543 tis. Kč

5. Rozpis hmotného majetku, který je zatížen věcným břemenem, zástavním právem

Druh zatíženého majetku : vodovodní přivaděče, kanalizace a čistírna odpadních vod.
Účel břemene: právo vedení vodovodních nebo kanalizačních rozvodů, umožnění přístupu a příjezdu k nim za účelem jejich údržby a oprav.
Zatížení provedeno ve prospěch : Vodovody a kanalizace Kroměříž ,a.s.
Věcným břemenem jsou zatíženy vodovodní přivaděč Pacetluky částkou 20 tis. Kč, vodovodní přivaděč Prusinovice částkou 21 tis. Kč, vodovodní přivaděč Zlobice částkou 1 tis. Kč, vodovodní přivaděč Mrlínek částkou 61 tis. Kč, vodovod Hulínská, Kroměříž částkou 5.tis. Kč, ČOV Dřínov částkou 38 tis. Kč, vodovod Honětice částkou 17 tis. Kč, vodovodní přivaděč Střížovice – Kvasice částkou 1 tis. Kč, vodovodní přípojka Přílepy 4 tis. Kč, prameniště Miňůvky 3 tis. Kč, vodovod a kanalizace Dřínov částkou 48 tis. Kč,

vodovod Rataje částkou 2 tis. Kč, vodovodní řád Kroměříž částkou 16 tis. Kč, kanalizační řad Chropyně částkou 49 tis. Kč a SV Holešov – přívodní a zásobovací řad C1 z VDJ Bystřice pod Hostýnem částkou 242 tis. Kč.
V roce 2013 společnost zaevidovala věcné břemeno na přivaděč Prusinovice ve výši 290 tis. Kč, věcné břemeno na VDJ Končiny v Bystřici pod Hostýnem 23 tis. Kč, věcné břemeno kanalizace na ČOV Kvasice 7 tis. Kč, věcné břemeno na vodovodní potrubí v ul. J.Silného v Kroměříži 20 tis. Kč, na rozvodný vodovodní řad v Žalkovicích 7 tis. Kč, na vodovod Střílky 19 tis. Kč, na kanalizaci Střílky 34 tis. Kč, věcné břemeno na vodovod v Kotojedech 44 tis. Kč, na kanalizaci v Zářičí 10 tis. Kč a věcné břemeno na odlehčovací komoru 20 tis. Kč.
Dne 15.3.2012 podepsala akciová společnost se Zlínským krajem Dohodu o společném řešení vztahů vzniklých na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o provozování kanalizačního přivaděče odpadních vod na ČOV Holešov a o uzavření budoucí kupní smlouvy. Na základě této dohody akciová společnost splatí Zlínskému kraji dříve poskytnutou částku 40 mil Kč v pravidelných měsíčních splátkách. Z toho důvodu bylo zřízeno zástavní právo k zajištění výše uvedené pohledávky Kraje ve výši 40 mil Kč. Zástavní právo se vztahuje na vybraná inventární čísla technologie a zařízení na ČOV Holešov.

6. Majetek účtovaný na základě smlouvy o nájmu podniku

Akciová společnost nemá žádný majetek účtovaný na základě smlouvy o nájmu podniku.

7. Informace o transakcích mezi účetní jednotkou a jejími většinovými akcionáři a mezi účetní jednotkou a členy správních, řídících a dozorčích orgánů

Ovládající osobou je Město Kroměříž. Podíl na základním kapitálu k 31.12.2013 činí 46,31 %. Účetní jednotka je povinna vyhotovit Zprávu o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými stejnou ovládající osobou podle § 66 a) obchodního zákoníku, která je součástí Výroční zprávy za rok 2013. V této zprávě jsou velmi podrobně uvedeny veškeré transakce. Ze zprávy vyplývá, že veškeré transakce byly provedeny za běžných obchodních podmínek. Žádné ze smluvních stran nebyly poskytnuty výhody či nevýhody, případně způsobena újma. Plnění vůči osobám, které jsou členy řídících a dozorčích orgánů jsou popsány v části I. Obecné informace v bodě 9. a 10. přílohy.

8. Popis následných skutečností od rozvahového dne do data sestavení účetní závěrky

Účetní jednotka bud realizovat investiční akci „Výstavba kanalizace a výstavba OV z Bezměrova na ČOV Postoupky“. V době zpracovávání přílohy probíhá výběrové řízení na dodavatele stavby. Stavba by měla být realizována a dokončena v roce 2014.

V.

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Akciová společnost sestavila výkaz zisků a ztráty v druhovém členění.

VI.

INFORMACE, KTERÉ NEJSOU VYKÁZÁNY V ROZVAZE

1.Drobný nehmotný a hmotný majetek neuvedený v rozvaze

Dlouhodobý hmotný majetek v hodnotě 501 – 10 000 Kč , který se odepisuje jednorázově do spotřeby, je veden pouze evidenčně, a jeho hodnota za rok 2013 činila 1 535 tis. Kč. Dlouhodobý nehmotný majetek do 3 000 Kč se rovněž odepisuje při nákupu do spotřeby. V roce 2013 nebyl takový majetek pořízen.

2. Majetek a závazky, které nejsou v rozvaze

V podrozvahové evidenci jsou evidovány odepsané pohledávky ve výši 45 tis.Kč a vodoměry přijaté k opravě a cejchování. Dále společnost eviduje v podrozvahové evidenci kanalizaci v Bystřici pod Hostýnem, kterou má společnost v pronájmu od Města Bystřice pod Hostýnem, 1 ks biankosměnky vlastní a 5 ks blanskosměnky vlastní. V podrozvahové evidenci jsou rovněž vedeny bankovní záruky, a sice bankovní záruka ve výši 5 000 tis. Kč se společností CGM Czech a.s. za zajištění závazků zhotovitele po dobu realizace díla ČOV Chropyně – rekonstrukce a intenzifikace. S IMOS Zlín s.r.o. a KUNST, spol. s.r.o. Hranice je uzavřena bankovní záruka ve výši 1 000 tis. Kč na zajištění řádného plnění závazků po dobu záruční lhůty na zhotovení stavby Rekonstrukce a intenzifikace ČOV Hulín.a se společností IMOS group s.r.o. Tečovice a ARKO TECHNOLOGY a,.s. Brno je uzavřena bankovní záruka ve výši 10 mil. Kč, zajišťující řádné plnění závazků zhotovitele v souladu s podmínkami smlouvy na Rekonstrukci a rozšíření úpravny vody v aglomeraci Kroměříž. Se společností IMOS group s.r.o. je uzavřena bankovní záruka ve výši 2 500 tis. Kč a se společností ARKO TECHNOLOGY, a.s. je uzavřena bankovní záruka na 2 500 tis. Kč, obě na řádné odstranění vad a nedodělků během záruční lhůty na dílo Rekonstrukce a rozšíření úpravny vody v aglomeraci Kroměříž. Dále je v podrozvahové evidenci vedena Průmyslová zóna Holešov v pronájmu v částce 154 396 tis. Kč.

VII.

VLASTNÍ KAPITÁL

a/ Změny vlastního kapitálu

Akciová společnost zahájila svou činnost s hodnotou základního kapitálu zapsaného v obchodním rejstříku ve výši 604 467 tis.Kč.

Vlastní kapitál k 31.12.2013 činí **1 002 407 tis. Kč**. Celkový přírůstek oproti roku 2012 činí 8 030 tis. Kč. Příděl do zákonného rezervního fondu na základě rozhodnutí valné hromady činil 710 tis. Kč. Příděl do sociálního fondu činil 1 500 tis. Kč, příděl do investičního fondu činil 6 316 tis. Kč. Čerpání fondů v roce 2013 představuje částku 1 745 tis. Kč.

Oproti roku 2012 činí rozdíl v hospodářském výsledku 1 249 tis. Kč, což představuje přírůstek vlastního kapitálu.

Akciová společnost vytvořila za rok 2013 zisk ve výši **15 441 tis. Kč.**

b/ Rozdělení zisku předcházejícího účetního období

Akciová společnost vytvořila za rok 2012 disponibilní zisk ve výši 14 192 tis. Kč .

Ten byl po schválení valnou hromadou dne 23.4. 2013 rozdělen takto:

- příděl do rezervního fondu 5 % 710 tis. Kč
- příděl do sociálního fondu 1 500 tis. Kč
- tantiemy členů představenstva a dozorčí rady 993 tis. Kč
- příděl do investičního fondu 6 316 tis. Kč
- dividendy 4 673 tis. Kč

c/ Vydané akcie

Akciová společnost vydala akcie na jméno 705 232

akcie na majitele 73 612

Jmenovitá hodnota akcie činí 1 000 Kč.

V roce 2013 nebyly vydány žádné nové akcie.

d/ Vlastní akcie

Účetní jednotka nemá ve svém majetku k 31.12.2013 žádné vlastní akcie.

e/ Vyměnitelné dluhopisy

Akciová společnost nevlastní žádné vyměnitelné dluhopisy.

f/ Struktura vlastního kapitálu po přeměně

Netýká se naší akciové společnosti.

VIII.

TRŽBY Z PRODEJE

1. Tržby z prodeje výrobků, zboží a služeb podle druhů činností a zeměpisného umístění trhů

Tržby z prodeje služeb na území České republiky:

Tržby – vodné	122 741 tis.Kč
Tržby – stočné	151 903 tis.Kč
Tržby za vodovodní a kanalizační práce	3 598 tis.Kč
Tržby – laboratoří	1 725 tis.Kč
Tržby dopravy	265 tis.Kč
Tržby rekreačního zařízení	301 tis.Kč
Ostatní tržby	7 041 tis.Kč
Celkem	**287 574 tis.Kč**

Přehled o peněžních tocích /CASH FLOW/ v tis. Kč 2013

P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	+ 30 069
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	+ 19 759
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	+ 42 779
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv s vyjímkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu	+ 44 267
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	- 2 818
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	- 48
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	-
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky s vyjímkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky	+ 1 378
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	+ 62 538
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	- 4 312
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	+ 84 921
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	- 89 253
A.2.3.	Změna stavu zásob	+ 20
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	-
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	+ 58 226
A.3.	Vyplacené úroky s vyjímkou kapitalizovaných úroků	- 1 389
A.4.	Přijaté úroky	+ 11
A.5.	Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost a doměrky daně za minulá léta	-
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy,které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmu z mim.činnosti	-
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	-
A* **	**Čistý peněžní tok z provozní činnosti**	**+ 56 848**
	Peněžní toky z investiční činnosti	
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	- 7 338
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	+ 48
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	-
B.4.	Změna stavu investičních závazků	- 48 885
B* **	**Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti**	**- 56 175**
	Peněžní toky z finančních činností	
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř.takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např.některé prov.úvěry) na pen.prostředky a pen. ekvivalenty	+ 13 502
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	- 7 411
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ažia, event.rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	- 14 192
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům	-
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	-
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	-

C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	+ 6 781
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditní společnosti	-
C* **	**Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti**	**+ 6 091**
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	+ 6 764
R.	**Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období**	**+ 36 833**

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
Kojetínská 3666
767 11 Kroměříž

Ing. Ludmila Burešová
AUDITOR 03.03.2014
Mariánské nám. 127
686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
tel./fax: 572 551 012

Přehled o změnách vlastního kapitálu

(údaje v tis. Kč)

k 31.12.2013

	Rok 2013	Rok 2012
A. Základní kapitál zapsaný v obchod. rejstříku	**778 844**	**778 844**
1. Počáteční zůstatek	778 844	778 844
2. Zvýšení	-	-
3. Snížení	-	-
4. Konečný zůstatek	778 844	778 844
B. Základní kapitál nezapsaný	**-**	**-**
1. Počáteční zůstatek	-	-
2. Zvýšení	-	-
3. Snížení	-	-
4. Konečný zůstatek	-	-
C. A.+/-B. se zohledněním účtu 252	**778 844**	**778 844**
1. Počáteční zůstatek A.+/B.-	778 844	778 844
2. Poč.zůst.vlast.akcií a vlast.obch.podílů	-	-
3. Změna stavu účtu 252	-	-
4. Konečný zůstatek účtu 252	-	-
5. Konečný zůstatek A.+/B-	778 844	778 844
D. Emisní ážio	**69 533**	**69 533**
1. Počáteční zůstatek	69 533	69 533
2. Zvýšení	-	-
3. Snížení	-	-
4. Konečný zůstatek	69 533	69 533
E. Rezervní fondy	**65 263**	**64 553**
1. Počáteční zůstatek	64 553	63 859
2. Zvýšení	710	694
3. Snížení	-	-
4. Konečný zůstatek	65 263	64 553
F. Ostatní fondy ze zisku	**36 063**	**29 992**
1. Počáteční zůstatek	29 992	22 507
2. Zvýšení	7 867	8 769
3. Snížení	1 769	1 284
4. Konečný zůstatek	36 063	29 992
G. Kapitálové fondy	**32 654**	**32 654**
1. Počáteční zůstatek	32 654	32 654
2. Zvýšení	-	-
3. Snížení	-	-
4. Konečný zůstatek	32 654	32 654
H. Rozdíly z přecenění nez. do výsl.hospod.	-	-
I. Zisk účetních období	**4 609**	**4 609**
J. Ztráta účetních období	**-**	**-**
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	**15 441**	**14 192**

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
Kojetínská 3666
767 11 Kroměříž

Ing. Ludmila Burešová
AUDITOR 03.03.2014
Marlánské nám. 127
686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
tel./fax: 572 551 012

VODA JE KLÍČ K ŽIVOTU...

Český institut pro akreditaci, o.p.s.
130 00 Praha 3, Olšanská 54/3

vydává

OSVĚDČENÍ O AKREDITACI

č. 480 / 2011

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
se sídlem Kojetínská 3666, 76711 Kroměříž, IČ 49451871,
zapsaný u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1147

pro zkušební laboratoř č. **1415**
Laboratoř pitných a odpadních vod

Předmět akreditace:

Chemické a mikrobiologické rozbory pitných, podzemních, povrchových a odpadních vod včetně odběrů vzorků v rozsahu uvedeném v příloze tohoto osvědčení.

Toto osvědčení o akreditaci vydal Český institut pro akreditaci, o.p.s. na základě posouzení splnění akreditačních požadavků podle

ČSN EN ISO/IEC 17025:2005

a po zjištění, že zkušební laboratoř je odborně způsobilá objektivně a nezávisle vykonávat činnosti uvedené v rozsahu předmětu akreditace.

Adresát tohoto osvědčení je oprávněn používat při své činnosti v rozsahu tohoto osvědčení a po dobu jeho platnosti vedle svého názvu označení „zkušební laboratoř akreditovaná ČIA č. 1415", pod podmínkou, že bude vždy postupovat v souladu s příslušnými předpisy vztahujícími se k činnosti akreditované zkušební laboratoře, a to zejména ČSN EN ISO/IEC 17011, čl. 8.1, ČSN EN ISO/IEC 17025, zákona č. 22/1997Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně navazujících předpisů vydaných Českým institutem pro akreditaci, o.p.s.

Prokáže-li se, že adresát tohoto osvědčení neplní akreditační požadavky rozhodné pro jeho vydání a nedodržuje závazky podmiňující akreditaci, může Český institut pro akreditaci, o.p.s. účinnost tohoto osvědčení pozastavit nebo osvědčení o akreditaci zrušit.

Toto osvědčení je vydáno v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a v souladu s ustanovením § 151 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Toto osvědčení je platné do **09.11.2016**

V Praze dne 29.11.2011

v. z. Ing. Jiří Růžička, MBA
ředitel
Českého institutu pro akreditaci, o.p.s.

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認証書 ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT

TÜV SÜD Czech

CERTIFICATE

Certification Body Management System No. 3053
TÜV SÜD Czech s.r.o.

certifies that

VAK KROMĚŘÍŽ

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Kojetínská 3666
CZ – 767 11 Kroměříž
Ident. No.: 49451871

has established and applies
a Quality Management System for

operation and management
of water supply and waste system

An audit was performed, Report No. **06.826.420**

Proof has been furnished that the requirements
according to

ČSN EN ISO 9001:2009

are fulfilled. The certificate is valid until **21.11.2016**

Certificate Registration No. **06.810.004**

TÜV SÜD

IAF

S 3053

Prague, 21.11.2013

TÜV SÜD Czech s.r.o. ● Novodvorská 994 ● 142 21 Prague 4 ● Czech Republic ● certification@tuv-sud.cz

TÜV®

F 540-019-2EN (2011-11-15) (F540_019_2EN.doc)

© 2014